



# DOUBRAVECKÉ LISTY

ZPRAVODAJ  
MĚSTSKÉHO OBVODU  
PLZEŇ 4

ZDARMA

ROČNÍK XIII.  
ČÍSLO 49  
BŘEZEN 2006

## Vážení spoluobčané,

*pomalu jsme se přehoupli do volebního roku. Letos budeme volit poslance do sněmovny i zastupitele na radnice. Na sčítání úspěchů a neúspěchů je ještě brzo, na uskutečnění větších plánů zase již času málo. Co nás tedy letos ještě čeká? Velké rekonstrukce komunikací máme za sebou. Nemluvíme o opravách po zimním období. Ty nás budou zlobit hodně dlouho. Převážnou část prostředků určených na investice nás bude stát dokončení rekonstrukce hasičské zbrojnice v Doubravce. Ten zbytek využijeme především na rekonstrukce vnitrobloků, dětských prvků a zeleně v nich. Takže bychom Vás letos nemuseli moc zlobit různými omezeními.*

*Mám pocit, že v poslední době se zlepšuje komunikace občanů s úřadem. Cítím tu však jedno omezení, které bychom měli překonat. Úřední deska a její internetová obdoba má jednu velkou nevýhodu. Chci-li mít informace o tom, co úřad chystá v mém okolí, musím se k ní stále vracet a hledat, zda se tam neobjevilo něco nového. Chtěl bych, aby ty z Vás, které to zajímá, upozorňoval přímo úřad. Vytvoříme SMS centrum, do kterého se bude moci každý, kdo má mobilní telefon a bydlí či podniká na obvodě, přihlásit a my mu budeme podle vybraných témat posílat upozornění na změny úřední desky. Myslím si, že by bylo dobré, abyste se včas dozvěděli, že ve Vašem sousedství probíhá vyhláškou územní, či stavební řízení, že město chce ve Vaší ulici pronajmout, či prodat pozemek, že bude uzavřena ta a ta ulice, tehdy a tehdy bude svoz nebezpečného odpadu. Samozřejmě je využití systému v krizových situacích. V první půlce března začnu jednat se zástupci Správy informačních technologií města Plzně o přípravě takového systému pro náš obvod a doufám, že ve druhém pololetí ho zkušebně rozeběhne. Předem však upozorňuji, že systém bude sloužit, alespoň ze začátku, pouze věcem úředním a nebude obsahovat upozorňování na kulturní a další obdobné akce.*

*No a to je snad vše, co jsem Vám chtěl sdělit. Teď jdu balit. Čeká mne lyžování v Dolomitech. Sice se říká, že „Všude dobře, doma nejlíp“, u lyžování je to ale jinak. Všude se lyžuje dobře, v Dolomitech nejlépe! Pokud jedete také lyžovat, tak se dobře opatrujte, ať se vrátíte celí a v dobré náladě.*

**Ing. Pavel Röd**  
starosta

## Tuláci budou odchytnuti a označeni

V poslední době se objevují nepřijemnosti s nekontrolovanými či toulajícími se psy, kteří bez dozoru majitele brázdí ulice. Tito psy v lepších případech kolemjdoucí ignorují, občas však obtěžují chodce štekotem a podle odborníků nelze předvídat, zda se takový pes nerozhodne třeba zaútočit, pokud má pocit, že je na svém teritoriu.

Některí občané venčí své chlupáče tak, že je vypustí z domu na ulici, ale sami zůstávají ve své domácnosti. Pes se tak venčí sám, bez dozoru majitele. Konkrétní případ lze nalézt např. v lokalitě zvané Čína v Lobzích. Psi tulák se zde běžně venčí sám, potom si ho kdosi bere domů. Zvíře se čas od času dostává do konfliktu s pěšími, kteří procházejí po chodníku ve vnitrobloku k přílehlé zastávce MHD.

Psi jsou podle platného práva věci, které musejí být pod kontrolou majitele a není

možné, aby chodci byli obtěžováni potulujícím se chlupáčem. Za případnou zdravotní újmu zodpovídá majitel zvířete, ten však v těchto případech může být neznámý, u zvířete neoznačeného čipem též nedohledatelný.

Situace se psy, kteří se bez přítomnosti majitele vyskytují volně v ulicích, lze řešit poměrně jednoduše. Na základě oznámení městská policie takové zvíře odchytně, umístí do útulku, tam mu bude též vpraven čip, půjde-li o psa bez identifikace, což je v těchto případech pravděpodobné. Určitě se tedy vyplatí, pokud si lidé nenechají jen pro sebe, že je někde venku obtěžuje osamocený pes, lze tím do budoucna předejít nějaké nepříjemnější události. V případě, že odchytný pes čip mít bude, pak se jeho majitel určitě bude zodpovídat.

(red)

## Spekulanti si dělají zálsuk na zahrady

Chataření, chalupaření, zahrádkaření, to je tradiční výplň volného času, která svůj boom zažívala od 60. let minulého století až do pádu reálného socialismu. Právě zahrádkaření ve městě postupně od 90. let upadá z geografických i sociologických důvodů. Jednak mladší generace o tuto činnost nejeví zájem, jednak se do takových lokalit rozšiřuje nová zástavba, protože jsou zpravidla přitažlivé pro bydlení, nebo jsou také jako v případě Karlova vhodné pro umístění výroby a služeb.

Z těchto důvodů do hry vstupují a na zahrádkaře působí různí makléři, zástupci realitních kanceláří a další, jejichž nabídky na získání pozemků se zahrádkami se začínají množit. Zahrádkáři zřejmě netuší to, s čím počítají právě spekulanti, že ze střednědobého až dlouhodobého hlediska hodnota těchto pozemků výrazně vzroste, a proto v tuto dobu spekulanti projevují o zahrady zájem a nabízejí za ně také nižší ceny.

### Impulsem územní plán

Podobně jako u spekulací s cennými papíry i v případě pozemků se očekává, že přijde impuls, který jejich hodnotu zvýší. Na rozdíl od cenných papírů, kde

dochází k častému pohybu cen, investice do pozemků jsou vždy investicí s dlouhou dobou trvanlivosti. Zájemci o pozemky jistě nemají v úmyslu pokračovat v pěstění ovoce a zeleniny na získaných zahrádkách. Pravděpodobně správně dopředu odhadují, že úpadek zahrádkaření ve městě je nevyhnutelný. Prvotním impulsem ke zhodnocení takových pozemků je, změní-li obecní zastupitelstvo územní plán tak, aby se v podstatě z prvovýroby dalo území využít pro účely „s vyšší přidanou hodnotou“, tzn. když se např. umožní, aby se zahrádkářská kolonie směla přeměnit v zónu bydlení. Potom reálnou hodnotu pozemku, která tak bude zákonitě vyšší než u toho, kde je možné využití pouze pro zahrádkaření, dotvoří ještě trh podle nabídky a poptávky a podle toho, jak je místo lukrativní, jaké je tam komunikační napojení, jaký je v místě krajinný prvek atd. V současnosti se podle našich informací objevuje poněkud intenzivnější zájem o zahrádky v katastru Lobež, kde zahrádkářské kolonie tvoří souvislý a relativně kompaktní pás nad přílehlým městským sídlištěm. Lokalita může pro spekulanty a potenciální investory působit přitažlivě.

(pokračování dále)



Zahrádkářská oblast v Lobzích je souvislým pásem na území MO Plzeň 4, táhnoucím se od ulice Pod Švabinami po ulici Sluneční.

Zdroj: <http://gis.plzen-city.cz>

Každé dva roky projednávají plzeňská zastupitelstva návrhy na změny územního plánu Plzně. Doubravečtí zastupitelé se mimo jiné setkali s návrhy na změny v oblastech katastru Lobzy. Občané či majitelé nemovitostí zde v minulosti vesměs žádali o to, aby územní plán umožnil na polích situovaných východně od sídliště po střelecký stadion a ulici Vyhliďkovou výstavbu za účelem bydlení.

Z důvodu neexistence úslavského kanalizačního sběrače zatím zastupitelé tímto žádostem opakovaně nevyhověli. I když nelze přesně říci kdy, je zřejmé, že nový kanalizační sběrač bude

vybudován, jelikož jej celá čtvrť potřebuje. Podaří-li se jej realizovat, odlehčí se nejen stávající zástavbě, ale s nejvyšší pravděpodobností se také otevřou dveře pro rozvoj města na rozsáhlých plochách, které zde byly zmíněny a které se v současnosti využívají k zemědělským účelům.

Je zcela logické a racionální, když s tímto výhledem ekonomické subjekty počítají. Pro zahrádkáře platí, že jejich zahrádky mohou mít i jinou hodnotu, než se jim na první pohled může zdát, resp. než se jim někdo může snažit podsunout.

**Pavel Netolický**  
zastupitel ODS

## Na zastávkách MHD je kouření zakázané

Od prvního ledna tohoto roku začal platit nový protikuřácký zákon. Parlament se rozhodl proniknout do tzv. low politics, kterou si běžně mohou upravovat obce samy a schválil regulaci, která možná tu a tam kuřákům vyjde vstříc než předchozí předpis, ale hlavně se je snaží omezit na veřejných prostranstvích.

Předpis nově umožňuje kouření v restauracích v době oběda, pro nás je ale podstatnější, že zakazuje mimo jiné i kouření na zastávkách MHD. Ty jsou ještě doteď osazeny odpadkovými koši s popelníky. Pro mnohé se čekání na spoj s cigaretou stalo rituálem každodenního života. Ti, kteří si ještě dnes na zastávce zapálí mnohdy ani netuší, že svůj zlozvyk činí na místě, kde je to již téměř čtvrt roku zakázané.

Záhy po začátku účinnosti zákona 379/2005 Sb. se objevily spekulace, že bude stěží vymahatelný podobně jako psí vyhlášky. Hlavním problémem má být to, že veřejná místa, kde se zakazuje kouření, nejsou vymezena z hlediska jejich rozlohy, tvaru, zkrátka odkud kam přesně sahá místo, které má být nekuřácké. Zatím zde není precedent, který by dal těmto spekulacím zapravdu nebo je vyvrátil, faktem ovšem je, že v těch obcích, kde je z územního plánu patrné, kde zastávka leží, tyto diskuse odpadají.

Nežli vést úvahy o lidské vynalézavosti, je třeba vzít v úvahu hlavně to, že zákaz kouření má morální rozměr, a sice aby člověk nečinil druhému to, co by ho omezilo v jeho svobodě. Nemíjí připomínat, jak tabákový kouř ve spolupráci s inverzním počasím dokáže zastávky přetvořit v nedýchací stanoviště, nemluvě o tom, že se lidé neodnaučili odhazovat nedopalky na chodníky.

(red)

## Vrcholila příprava ke schválení dalšího předpisu o zákazu prostituce

Na svém lednovém zasedání doubravečtí zastupitelé projednávali návrh nové vyhlášky o zákazu prostituce v Plzni. O dva dny později učinilo v této věci konečné rozhodnutí centrální zastupitelstvo. Jak je to možné, když v dané době Plzeň regulační předpis o prostituci měla?

Kamenem úrazu se stalo Ministerstvo vnitra, které se čas od času v médiích zviditelňuje tím, jak pozastavuje městům a vesnicím jejich obecní vyhlášky, které se snaží problém prostituce řešit. V prosinci loňského roku takové řízení bylo zahájeno i s Plzní, protože ministerstvo nabylo dojmu, že vyhláška, kterou mimo jiné jako první z městských obvodů použila v praxi Doubravka, není v souladu se zákony. Údajně chybí vymezení, kde lze prostituci provozovat a také ministerským úředníkům z nepochopitelných důvodů vadilo vymezení, že nad dodržováním vyhlášky bdí Městská policie Plzeň a Policie ČR, přestože v praxi i bez tohoto ustanovení tyto dvě složky stejně budou povinny obsah předpisu vynuocovat.

Protože většina politických představitelů města s ministerstvem nesouhlasí a občané vyvíjejí tlak, aby město nebylo bez regulace prostituce, je třeba příznat, že zastupitelé projednávali tuto novou vyhlášku tak říkajíc do zálohy pro případ, že by se ministerstvo odhodlalo stávající předpis pozastavit a jít s Plzní do sporu před Ústavní soud. To se také před cca měsícem stalo. A tak město předchází tomu, aby byla po nějakou dobu bez účinné regulace prostituce.

Vyhláška, kterou město reguluje na svém území prostituci zde platí od konce roku 2004. Byla však opakovaně napadána jak ze strany krajského úřadu tak Ministerstva vnitra. Zastupitelé se proto rozhodovali zejména mezi dvěma variantami. První obsahovala poněkud složitější vymezení, kde lze prostituci provozovat, návrh počítal s 50 metrovým pásem podél pražské a domažlické výpadovky od konce dopravního značení „konec obce“ po hranice území města. Druhý návrh jednoduše pokračoval v pojetí již zde uplatňovaném, tedy že prostituce není dovolena v souvisle zastavěném území. Zastupitelé se přiklonili k jednodušší druhé variantě, která asi nejlépe vystihuje to, oč se samospráva na základě podnětů občanů snaží.

Městští právníci říkají: „Pouliční prostituce je bezesporu jev, který je v rozporu s dobrými mravy a jako takový narušuje veřejný pořádek v obci, proto je možné její výskyt regulovat obecně závaznou vyhláškou podle ustanovení § 10 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.“ Vyhláška není směřovaná výlučně jen proti nabídce ale též proti poptávce, jak zpracovatelé dodávají: „Vzhledem k tomu, že veřejný pořádek nenarušují jen prostitutky, ale také jejich zákazníci, byl stanoven také zákaz využívání prostituce.“ Znamená to tedy, že na základě ustanovení této vyhlášky se umožní strážcům pořádku zakročit i proti jejich zákazníkům.

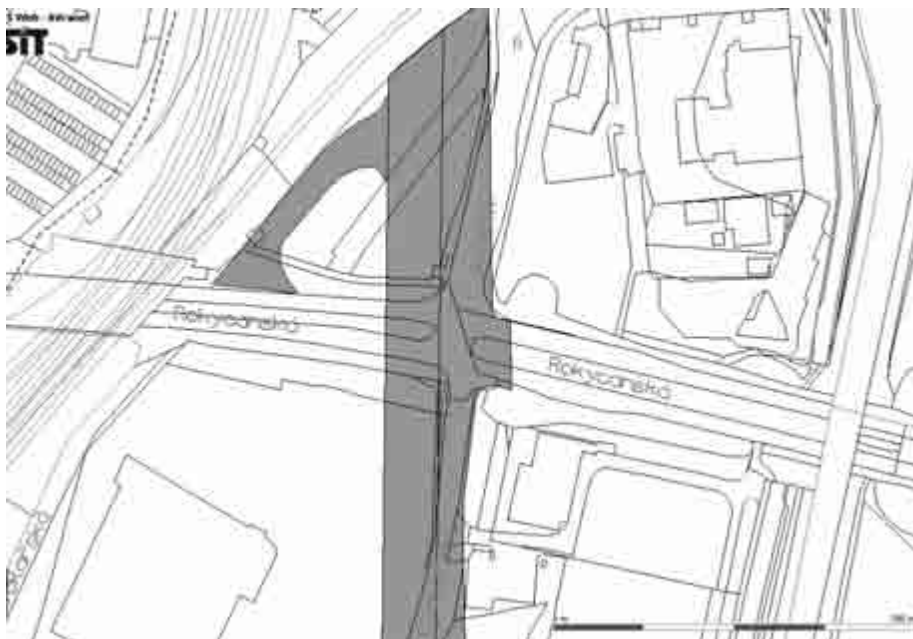
**Pavel Netolický**  
zastupitel ODS

# Stane se křižovatka Jateční – Rokycanská další Belánkou?

Domnívám se, že největší problémy přetížené komunikační sítě v Plzni mohou vyřešit dvě nové komunikace, které jsou v územním plánu. Tou první je tzv. Západní okruh spojující Severní Předměstí a Skvrňany s Borskými poli jako přeložka státní silnice I/27. Tou druhou je přeložka I/20, dnes vedená středem města po Slovanské a Karlovarské třídě. Zatímco u západního okruhu se proti sobě střetávají velmi rozdílné postoje, nad tzv. východním okruhem panuje slušná shoda. Východní okruh má totiž spojit Východní předměstí od Jasmínové ulice s Doubravkou a dál pokračovat na Severní Předměstí podél železniční trati na Žatec. Myslím si, že je to dobře navržená trasa, která se maximálně vyhýbá obytné zástavbě a drží se železničních koridorů, čímž nevznikají ve městě nadbytečné urbanistické a přírodní bariéry. Cílem přeložky I/20 je převést dopravu, zejména individuální, nejen z přetížených doubraveckých ulic (Jateční, Mohylová, Masarykova), ale i z centra města, protože dnes mnoho řidičů kvůli zácpám u kovošrotu před Masarykovým mostem raději jede přes Rychtářku a Rooseveltův most.

Nicméně i tato dobrá trasa má své kritická místa. Jedním z nich je prostor křižovatky Jateční – Rokycanská, která se má nalézat mezi Baumaxem a Intersparem. Jak bude tato křižovatka vypadat, to je nyní velmi aktuální téma – do jara letošního roku mají být zpracovány varianty řešení přeložky I/20. Bohužel, nyní zpracovávaná studie považuje návrh křižovatky za hotový a neměnný. Já se domnívám, že křižovatka je navržena špatně. Vysvětlím blíže proč.

V prostoru před Baumaxem se budou křížit dvě rušné státní komunikace, zároveň je zde silná doprava k obchodním centrům a velmi podstatné je zmínit, že křižovatkou projíždí ve špičkách více



než sto trolejbusů a autobusů každou hodinu. Plánovaný východní okruh překlene Rokycanskou mimoúrovňově, což je z dopravního hlediska rozumné řešení. Problém je však propojení okruhu se samotnou Rokycanskou. To je v předkládané studii nedostatečné. Zatímco propojení od Bílé Hory do centra města je řešeno zbytečně velkoryse, studie prakticky neřeší silný dopravní vztah Doubravka, Rokycanská – Severní Předměstí. A to v obou směrech. Podle projektantů bude muset každý řidič při najíždění nebo sjíždění z okruhu projíždět čtyři úrovně křižovatky a navíc dvakrát projíždět levým odbočením, které dokáže zablokovat křižovatku, jak známe z nechvalně proslulé Belánky. A to se ani nezmiňují o tom, že se kolonami vozidel na křižovatkách budou v minutovém intervalu proplétat trolejbusy na Doubravku. Proto navrhuji přehodnotit navržené řešení a vypracovat další varianty, které upřednostní mimoúrovňové napojení vztahu sever – východ.

Pokud k tomu nedojde, vzniknou nám v Plzni další Belánky a výsledkem mimo jiné bude, že řidiči budou i nadále jezdit na Severní Předměstí přes Roudnou nebo kolem Pekla.

Další zásadní chybou projektu je absolutní opomenutí pěší dopravy. Denně vidíme množství lidí, kteří přijedou trolejbusem z Doubravky na Jateční, jsou nuceni přejít jedním přechodem k podchodu, tím podejít Rokycanskou a přejít další přechod přes Cvokařskou. Pro méně pohyblivé občany to jsou nedůstojné podmínky. A jak řeší projektanti podmínky pro pěší ve studii? Nijak! Vše zůstane při starém, ani po vybudování náročné mimoúrovňové křižovatky bariéry pro pěší nezmizí, žádný přechod přes Rokycanskou nevznikne. Musím se ptát, to jsme se nepoučili z křižovatky U Jána, která se na dopravních fakultách přednáší jako odstrašující příklad ignorace pěší dopravy v intravilánu města?

**Jiří Kohout**

Společnost pro veřejnou dopravu

## Zastupitelé pozměnili grantové podmínky

Komise pro sport a prevenci kriminality jako každý rok vyhlásila termín, do kdy lze podávat žádosti o granty na investice do sportovišť ležících na území městského obvodu Plzeň 4. Ty lze odevzdávat na ÚMO Plzeň 4 do 31. 3. 2006, jak jsme již informovali v minulém vydání zpravodaje.

O drobnou změnu v podmínkách pro poskytování grantů z obvodního rozpočtu se na návrh komise a rady postaralo obvodní zastupitelstvo. Žadatelé budou mít nově povinnost poskytnout s žádostí grantové komisi fotodokumentaci zařízení, na jehož spolufinancování je žádán grant. Pořídít fotodokumentaci bude rovněž nutné po splně-

ní grantu, která pak spolu se závěrečnou zprávou bude archivována. Nové znění podmínek je k dispozici u tajemnice komise i na webových stránkách městského obvodu, <http://umo4.plzen-city.cz>.

Grantový program, ojedinělý mezi plzeňskými obvody, je realizován na Doubravce pravidelně od roku 2003. Každý rok vybírají členové komise pro sport a prevenci kriminality z množství žádostí ty nejlepší. Program má vcelku vysokou úspěšnost, za dosavadní dobu jeho fungování se objevil pouze jeden problémový případ – jednalo se o projekt HBC Újezd z roku 2003.

(pn)

Usadili jste se zde?  
**I VY SE MŮŽETE  
PŘIHLÁSIT  
K TRVALÉMU  
POBYTU**

a stát se jedním z nás. Stačí navštívit  
ÚMO Plzeň 4, Mohylová 55

pondělí a 8:00 – 12:00 a  
středa 13:00 – 17:00 hod.

## Internet Prahy 5 vzbuzuje kontroverzi

Záměr pátého pražského obvodu pokrýt zdarma své území bezdrátovou technologií a poskytovat na ní bezplatně internetové připojení naráží na odpor Asociace lokálních poskytovatelů internetu. Stejně odmítavě se ALPI staví k obdobnému projektu pražského magistrátu a tak se na základě jejího oznámení věci zabýval Úřad na ochranu hospodářské soutěže. Ten dospěl k závěru, že v obou případech existuje vysoká pravděpodobnost takové veřejné podpory, ke které se měla nejprve kladně vyjádřit Evropská komise, protože podle regulátora v Praze již existuje fungující konkurenční prostředí. (red)

### Fotbalová mužstva Senco Doubravka

**Muži:** A mužstvo mužů - DIVIZE  
B mužstvo mužů - I. B třída

**Dorost:** Starší dorost A - dorostenecká divize  
Mladší dorost A - dorostenecká divize  
Starší dorost B - krajský přebor  
Mladší dorost B - krajský přebor  
V dorostenecké kategorii celkem 70 hráčů.

**Žákovské kategorie:** Seřazení mužstev po ročnicích  
Starší žáci - krajská soutěž  
Mladší žáci - městský přebor  
Základna A - městská soutěž  
Základna B - městská soutěž  
Základna C - městská soutěž  
Přípravka 6 - 8 let  
V žákovské kategorii celkem 150 hráčů.

## Senco nabízí šanci mladým fotbalistům

Fotbalový klub Senco Doubravka nabízí uplatnění mladým fotbalistům ve svých týmech krajského přeboru dorostu a žáků. Jedná se o hráče ročníků narození 1987 - 1996 z Plzeňska a další, kteří studují v Plzni nebo uvažují o studiu v krajském městě (pro úplnost kontakt: Jan Trapp tel. 732 428 403). Co klub nabízí, jaké má technické zabezpečení, jaké má sportovní cíle podle kategorií a jaká je struktura soutěží klubu ročníků 2005-2006:

SK Senco Doubravka nabízí řešení v oblasti výchovy fotbalistů v žákovských a dorosteneckých kategoriích. Svůj záměr chtějí realizovat pod vedením zkušených trenérů ve společném projektu s Viktorií Plzeň a ostatními partnerskými kluby. V rámci společného projektu připravují vyhledávání talentované mládeže, ucelenou sportovní přípravu dětí a mládeže od 6 do 18 let podle propracované

metodiky pod vedením trenérů s profesionální licenci, sportovní přípravu na třech travnatých plochách a jedné ploše s pískovým povrchem pro zimní období (pro rok 2006 plánují výstavbu hřiště s umělým povrchem), začlenění talentovaných fotbalistů do výchovy v rámci sportovních tříd, přechod talentovaných fotbalistů do dorosteneckých kategorií, výstup špičkových talentů do systému partnerských klubů tj. I. Liga, III. Liga, divize atd. Klub má zájem podílet se na práci v oblasti výběrů všech stupňů a všech kategorií.

Ve sportovním areálu SK Senco v Chráscecké ulici jsou 2 travnaté hrací a tréninkové plochy, 1 travnatá tréninková plocha, 1 tréninková a hrací plocha s pískovým povrchem (pro rok 2006 se plánuje výstavba hřiště s umělým povrchem), objekt tribuny s nově vybudovanými šatnami pro mládež, klubová restaurace a šatny.

SK Senco Doubravka systematicky pracuje na rozvoji klubu. Cílem klubu ve výhledu 2-3 let je v oblasti dorostu postup do dorostenecké divize a pokus o získání statutu SCM. V žákovské kategorii je pro soutěžní ročník 2005 - 2006 cílem postup starších a tím i mladších žáků do krajského přeboru. Ve výhledu 2-3 let chce klub dosáhnout postupu do žákovské divize a pokusit se o získání statutu sportovních tříd ve spolupráci se 14. ZŠ v Plzni - Doubravce. Tři kategorie základny jsou rozdělené podle jednotlivých ročníků na A, B a C základnu. Všechny tři mužstva mají okolo 20 hráčů a účastní se pravidelné městské soutěže ve svých kategoriích. Samostatně funguje tzv. příprava pro nejmenší zájemce o fotbal, ve které se věnují cca 40 - 50 žákům. U těchto kategorií jsou cíle do budoucna zřetelné. Cílem je za-

chování a zkvalitnění stávajícího systému získávání nových adeptů, vytipování pohybově nadaných chlapců a jejich kvalitní fotbalová a všeobecně pohybová příprava výhledově v rámci zmíněného vytvoření sportovních tříd ve spolupráci se 14. ZŠ.

Povodeň ze srpna roku 2002 silně poznamenala celý klub. Je potěšitelné, že ani tak velká přírodní katastrofa neodradila sportovní nadšence, funkcionáře, hráče, rodiče, fanoušky atd. od další práce pro klub. Poděkování za to, že SK Senco Doubravka opět prosperuje patří všem těm, kteří věnovali práci, čas a nemalé finanční prostředky pod vedením Vladimíra Chaloupky - prezidenta správní rady klubu.

**Karel Černý (PVP-KAN)**  
radní MO Plzeň 4

## Radnice čtvrtého plzeňského obvodu neplýtvala

Mírným přebytkem skončil v loňském roce rozpočet čtvrtého plzeňského obvodu. „Naší snahou je a bude obvod nezadlužovat a snažit se maximálně vynakládat veřejné prostředky. Čísla za loňský rok dokazují, že se nám to daří,“ říká k hospodaření místostarosta JUDr. Hynek Brom.

I letošní rok je plánován jako vyrovnaný. Zastupitelstvo městského obvodu Plzeň 4 na svém prosincovém zasedání schválilo rozpočet na rok 2006 ve výši 85 539 tisíc korun.

Mezi rozpočtové priority obvodu pro letošní rok patří především oblast životního prostředí. Pro údržbu zeleně, úklid chodníků a čistotu byla pro letošní rok vyčleněna v rozpočtu částka 12 120 tis. Kč. Na jaře provedou pracovníci odboru životního prostředí kontrolu všech pískovišť, laviček a dětských herních prvků (houpaček, prolézaček a herních sestav). Následně na nich

budou provedeny běžné opravy. Na všech pískovištích bude vyměněn písek. S částkou 500 tis. Kč je počítáno na rekonstrukci dětských hřišť a jejich vybavení hracími prvky.

Mezi největší investiční akce obvodu bylo zařazeno dokončení rekonstrukce a přístavby Hasičské zbrojnice v Doubravce (cca 4 323 tis. Kč), rekonstrukce ul. Železničářské - parkování vozidel (cca 1 344 tis. Kč), kanalizace Chlumek DSP (cca 550 tis. Kč), rekonstrukce sportovišť (cca 300 tis. Kč), projektová příprava rekonstrukce hasičské zbrojnice v Újezdě (cca 150 tis. Kč). Dále v letošním roce bude velkou investiční akcí rekonstrukce chodníku v Zábělské ulici v úseku Svatojirské a Hlavní. Tato akce by měla být kryta částečně finančními prostředky obvodu a finančními prostředky z dotace od Státního fondu dopravní infrastruktury. Sečteno a podtrženo

na veškeré investiční akce vyčlenil obvod pro letošní rok částku 6 667 tis. Kč.

Pro mateřské školy byl uvolněn provozní příspěvek ve výši 940 tis. Kč. Na podporu kultury je v rozpočtu počítáno s částkou 1 619 tis. Kč. Z toho například na granty 180 tis. Kč, pro c. a k. Divadlo PLUTO 100 tis. Kč a pro D-klub 904 tis. Kč.

Příjmová stránka rozpočtu je tvořena zejména daňovými příjmy - např. poplatky a výtěžek z výherních hracích přístrojů v částce cca 4 000 tis. Kč, správní poplatky v částce cca 2 500 tis. Kč a nedaňovými příjmy - např. pronájem pozemků (SVSmP) v částce 2 800 tis. Kč, příjmy domovní správy včetně mateřských škol 7 824 tis. Kč a dotacemi od státu a MMP - např. na sociální dávky, podíl obvodu na výnosech z DPH.

**Jarmila Jakubcová (ODS)**  
předsedkyně finančního výboru



# Zloději útočí na plzeňské důchodce

Na plzeňské policisty se během prvních dvou měsíců letošního roku obrátila zhruba desítkou důchodců, která oznámila, že se jim z bytu ztratily peníze. Po nějaké době se tak opět objevili zloději a podvodníci, kteří ze starých lidí pod nejrůznějšími záminkami lákají peníze. Proto by plzeňští policisté chtěli před nimi varovat širokou veřejnost.

Zloději a podvodníci na první pohled většinou vypadají seriózně a vzbuzují dojem, že jde o důvěryhodné lidi. Jejich cílem je zjistit, zda má důchodce doma uložené nějaké peníze a kde. Spoléhají na důvěřivost starých lidí, na jejich naivitu a leckdy i na fyzickou bezmocnost. K tomu, jak se veřit do jejich přízně a následně i do bytu, používají nejrůznější záminky. Vychytralost podvodníků nezná mezí. Vymýšlejí stále nové a nové argumenty.

Některé důchodce žádají o peníze s tím, že se jim za městem rozbilo vozidlo a že nutně potřebují peníze v hotovosti na bezodkladnou opravu. Samozřejmě vždy slíbí, že peníze brzy vrátí a přidají nějakou provizi. Čas od času se stává, že podvodníci nechávají v domácnostech kuffík, většinou se zbožím téměř nulové hodnoty, jako zástavu.

Velice často pachatelé nabízejí nějaké zboží. Před svojí obětí vychvalují obvykle deky nebo nádoby. Cílem je zjistit, kde jsou v

domácnosti uloženy peníze, pak odlákat pozornost hostitele a nenápadně si finanční hotovost присvojit.

Výjimkou nejsou ani falešní zaměstnanci vodárny, plynárny, elektrárny, pojišťovny, banky či pošty, kteří vyplácejí údajné přelátky. Vždy však mají k dispozici pouze velké bankovky a chtějí rozměnit. Oběť pak nevědomky odhalí, kde má uložené peníze.

V Plzni se policisté opakovaně setkali s tím, že zloděj tvrdil, že nese výhru. Nejednou se podvodníci zaštitili soutěží, kterou čas od času vyhlásí nějaká firma, například výrobce cukrovinek. Zloděj se důchodci zmíní, že firma jej vybrala jako výherce, předá mu hotovost a pozoruje, kde má uložené peníze. Během několika minut jej okrade. Oběť pak po jeho odchodu zjistí, že místo výhry o peníze přišla.

Letos něco podobného potkalo 93letou ženu. Tehdy se pachatelka představila jako pracovnice z pečovatelské služby a uvedla, že nese dva a půl tisíce korun. Pak se jen dívala, kam důchodkyně peníze ukládá a nakonec ji okradla o 40 tisíc korun.

Zmíněným případům plzeňští policisté věnují maximální pozornost. Považují je za vrchol hyenismu. Jedním dechem ale dodávají, že dopadení pachatelů je velice složité, protože ve většině případů nejsou oběti

schopné uvést ani jejich zevrubný popis.

Policisté by chtěli požádat všechny, kteří mají rodiče (prarodiče) v důchodovém věku, aby je varovali. Právě tato věková skupina je častým terčem zlodějí a podvodníků. Upozorníte je, že pachatelé používají nejrůznější triky a scénář zmíněných případů nemusí být ze strany pachatelů vždy dogmaticky dodrženy. Varujte je, aby si do svých domů a bytů nepouštěli nikoho cizího, pokud o jeho návštěvě nebyli předem oficiálně informováni a upozorníte je na možná rizika. Měli byste jim připomenout takové věci, jakože přelátky firmy nevyplácí v hotovosti, že koupě od podomních obchodníků nejsou nejvýhodnější apod.

Pokud budou mít pocit, že se u jejich dveří někdo podezřelý objevil, ať okamžitě kontaktují Policii České republiky na tísňové lince 158. V pátrání policistům může pomoci, když si lidé všimnou popisu pachatelů. Důležitou indicií pro ně bude informace, zda pachatel odjel s nějakým vozidlem. Podstatná je vždy tovární značka, registrační značka a barva vozu. Nejvýznamnější je ale vždy rychlost s jakou případ oznámí. Jedině tak mají policisté šanci pachatele dopadnout.

**por. Michaela Altmannová**  
tisková mluvčí plzeňských policistů

## Škola před i za oponou

Plzeňská obchodní akademie, s. r. o., Politických vězňů 5, má jako soukromá škola poměrně dlouhou historii. Od samého vzniku roku 1993 vedle standardních předmětů nabízela zaměření na cestovní ruch. Situace na trhu práce se mění, a tak i škola musí na tento fakt reagovat. Od příštího školního roku 2006/2007 otevírá nový obor - **masmediální komunikace**. Žáci se vedle základních vyučovacích předmětů obchodní školy seznámí s takovými oblastmi vědění, jako jsou rétorika, moderátorství, dramatická výchova, společenský styk atd. Vyučování bude probíhat jak po stránce teoretické, tak i praktické. O tu praktickou část výuky se postarají herci divadla Pluto, především manželé J. a P. Kikinčukovi, kteří v prostorách divadla budou zasvěcovat žáky do tajemství herecké profese. Součástí výuky budou i setkání a besedy s herci plzeňských i mimoplzeňských divadel a návštěvy zákulisi předních pražských scén.

Plzeňská obchodní akademie tímto způsobem rozšiřuje možnosti uplatnění absolventů v praktickém životě. Vedle profese účetních, sekretářek, obchodních asistentů mohou studenti zúročit své znalosti v profesích moderátorů, tiskových mluvčích apod. Zájemci o studium na střední škole nemusí očekávat jen práci s kalkulačkou, účetní osnovou či počítačem, ale i určitou tvůrčí činnost a umělecké zážitky. (poa)

## ZAMYŠLENÍ

### Jak do toho nešlápnout

*Mám rád zvířata a myslím, že ten, kdo má dobrý vztah ke zvířatům, má většinou i dobrý vztah k lidem. Proto mě obzvláště mrzí, když jsou dlouhodobě neřešeny problémy, které přináší chov zvířat v rámci města. Ne snad, že by nebyl zájem ze strany zastupitelů a představitelů správy města, ale vždy se najde jen nějaké částečné řešení. Obzvláště je to patrné ve vyhláše o chovu psů. Musím předeslat, je jsem jako zastupitel nehlasoval pro její přijetí. Ne proto, že bych byl proti čipování psů, ale pro ostatní body této vyhlášky. Podle mého názoru problém, by vyhláška měla být zaměřena tak, aby zabezpečovala bezproblémové soužití chovatelů psů a jejich svěřenců s ostatními občany. Přesto pořád potkávám volně pobíhající psy, kteří ohrožují své okolí, dost často si na botě odnáším nevoňavou „psí pohlednici“ a o vzájemných hádkách pejskařů ani nemluví. Na druhou stranu poctiví majitelé psů si za svůj poplatek mnoho komfortu neužijí. V rámci obvodu není snad místo, kde by legálně mohli své miláčky pustit proběhnout bez vodítka, a stojany s vybavením na úklid psích exkrementů také nejsou vždy tam, kde by být mohli. Nedávná zima svojí na Plzeň nezvyklou sněhovou nadílku rázem zviditelnila, co vše psi (vlastně jejich nezodpovědní chovatelé) po sobě dokáží zanechat. To, co je normálně ukryté v trávě, se najednou objevilo ve své plné černohnědé „kráse“. A bylo to všude...*

*Určitě není řešením omezovat chov psů ve městě. Názor, že poplatky ze psů musí být tak vysoké, aby omezily počet psů ve městě, je scestný a asociální. Přece není možné, aby psy mohli chovat jen lidé majetní. A také by to vedlo ve svém důsledku, jen ke zvýšení nelegálních (nepřihlášených) psů a k přeplněnému psímu útulku. Počet psů ve vztahu k počtu obyvatel není v Plzni nijak nepřiměřený, jen bohužel, stejně jako jejich majitelé, žijí a pohybují se na daleko menší ploše než třeba na vesnici.*

*Když jsem poprvé navštívil Paříž, hlтал jsem očima „husákova dítěte“, pro mne tehdy (v roce 1990) nezvyklé hemžení evropského velkoměsta. A kromě Eiffelovky, Vítězného Oblouku, náměstí Svornosti a ostatních památek jsem viděl i bohaté neony a při (Pařížané prominou) francouzské nepořádnosti, nezvykle uklizené bulváry. Také jsem zaznamenal neustále pobíhající metaře s obrovskými zelenými košťaty a občas podivnou zelenou čtyřkolkou s obrovským vysavačem. Když vedle mě projela a opodál v útrobach vysavače zmizela psí hromádka, pochopil jsem, proč přes poměrně značný výskyt různých mopsů, jsou pařížské ulice „psích pomníčků“ ušetřeny. Také psí záchodky (malé plechové ohrádky vysypané pískem) mají určité svůj pozitivní význam. Před několika lety proběhla v anglických médiích pro mne až nezvykle přímočará osvětová kampaň. Někteří z Vás si na ni jistě pamatují.*

Krásného letního rána v typické anglické čtvrti před svůj řadový domek přijde gentleman, stáhne si kalhoty a vykoná velkou potřebu před sousedovým vchodem. Následoval text, ve kterém byly věty ve smyslu: „Pohoršuje Vás tato scéna? Jste šokováni? Tak proč toto dělá každé ráno váš pes.....“. Toto jsou dva způsoby, jak se psi problém snaží řešit ve světě. A jak je to u nás? Speciální úklidová služba? Ale kde na ni vzít prostředky? Neúměrné zvýšení poplatků ze psů je pro mne z výše uvedených důvodů nepřijatelné a obecní rozpočet je také omezen. Co osvětová kampaň? Sama o sobě nic nevyřeší. Myslím, že v první řadě je nutné vyžadovat, aby byli majitelé psů mezi sebou rovnoprávní. To znamená, aby za ty nezodpovědné nebyli postihováni úhrnem všichni (třeba zvýšením poplatků, aby byly pokryty náklady na úklid). Jak toho dosáhnout? Viditelným postihem těch, kteří pravidla nedodržují. Pokuta za neuklizenou hromádku přišť

jistě rapidně zvýší pozornost chovatele k nadílce jeho svěřence. Městská policie určitě nemůže být všude, ale při dnešní technice není problémem, aby digitální fotografie zdokumentovala provinilce. A co si budeme říkat. Většinou své sousedy známe na tolik, abychom byli schopni městskému strážníkovi říci, jak se námi zdokumentovaný provinilec jmenuje. Ano můžete namítnout, že to zavání udavačstvím a že to už jsme tu někdy měli. Pak ale zbývá jen cesta zvýšení poplatků a zavedení nepřetržitě úklidové služby. A protože poplatky pejskařů toto určitě nepokryjí v plné výši, tak to bude na úkor obvodního rozpočtu. A bude méně opravených chodníků, dětských hřišť a tak podobně. Nemyslím, že by bylo případně nutné každého „ohlásit“. Samotná možnost represe by byla jistě dostatečnou výstrahou pro ty „zapomětlivé“. Nebo se také můžeme smířit se současným stavem, smířit se s parazity a nemocemi, které si naše děti

přinesou z dětského hřiště, nenávidět každého pejskaře ve svém okolí a mít problémy s tím, jak vysvětlit svým ratolestem, jak ten veselý a kamarádský pejsek, o kterém jim vypráví pohádky ve školce, je něco úplně jiného než špinavý a hovínka trousící pudlík sousedky. Nemám patent na rozum a život mě naučil, že rozumné řešení je možné jen na základě širší diskuze. Možná i vy máte chuť se k této problematice vyjádřit. Pojďme spolu hledat řešení, když ne v tomto volebním období, tak třeba v tom příštím... Má e-mailová i poštovní schránka umístěná na ÚMO je k dispozici a s řadou z Vás jsem již tímto způsobem řadu problémů prodiskutoval. Pojďme společně hledat řešení, abychom do toho (ne) šlapali. Pak se možná dočkáme psiho parku, stojanů s papírovými pytlíky na každém rohu a hlavně čistých ulic.

**Michal Chalupný**  
zastupitel ČSSD

## Podporujte svoji městskou hromadnou dopravu

Kdo z občanů v posledních letech sledoval evropské výzkumy v oblasti životního prostředí, mohl se například z publikace „Životní prostředí v Evropě“ vydané Evropskou agenturou životního prostředí dočíst, že obyvatelé České republiky čelí výrazně většímu množství škodlivin než občané většiny ostatních států unie.

Největším a téměř všudypřítomným znečišťovatelem je automobilová doprava. Ta sice na jedné straně poskytuje pohodlnější a někdy i rychlejší přepravu, ale na druhé straně výrazně snižuje životní úroveň obyvatel velkých měst, jako je Plzeň, a má na náš život devastující vliv.

Občané se dusí výfukovými plyny v takovém množství, že jejich zhoršený zdravotní stav výrazně ovlivňuje hospodářství. Nákladnější zdravotní péče a ztráta pracovních dní totiž poškozují ekonomiku. Lidí také trápí hluk vozidel. Řev motorů, randál při přerazování rychlosti a skřípění

brzd dokáží působit pravá muka. Ti nešťastníci, kteří bydlí v blízkosti těch nejpříšernějších ulic (v našem obvodu jsou to například Rokycanská ulice nebo Masarykova), by mohli vyprávět o nekonečném a nesnesitelném hluku.

Automobilová doprava představuje i vražděné nebezpečí, jemuž jsou vystaveni chodci, především děti a starší občané. Kázeň za volantem je totiž příšerná a chodec se v podstatě stává štvanou zvěří a vetřelcem pronásledovaným na vlastním území. Všechny tyto problémy se samozřejmě týkají i našeho obvodu. A přitom je tolik možností, jak situaci řešit!

Především je nutná osvěta k tomu, aby si řidiči uvědomili, že zamoření Plzně auty není ničím přirozeným, ale že se naopak spolupodílejí na vytváření jednoho z nejpalčivějších problémů aglomerace. I řidičům samotným totiž určitě vadí přečpané ulice a nedostatek místa na parkování. Musí ovšem pochopit, že nemůžeme celý obvod či město zaasfaltovat a proměnit v jedno velké parkoviště a jednu obrovskou silnici. Naopak, vývoj se v budoucnu nejspíše bude ubírat opačným směrem (vzpomeňme si jen na nesmyslnou diskusi z předloňského roku, kdy bylo na našem obvodu málem zabráněno výstavbě obytného domu poblíž divadla Alfa jenom proto, že tím ubyla parkovací místa pro automobily). Občanům, kteří nedokáží koupit tři rohlíky bez toho, aniž by objeli svým vozem jeden blok, je třeba jasně vzkázat,

že tudy cesta nevede. Budoucnost patří sportu, pohybu a hezkému prostředí plnému zeleně.

Dalším důležitým faktorem je cena MHD. Právě městská hromadná doprava je ve větších městech významným protihráčem automobilové dopravy. Síť trolejbusů, tramvají a autobusů (škoda, že na našem obvodu nejedí tramvaje) zůstává poměrně hustá a jen málokdo může tvrdit, že se někam nedostane bez auta. V žádném případě by se nemělo dít to, co doposud: zdražování městské hromadné dopravy. Tento krátkozraký čin vždy přinese více problémů než užitek a vede k dalšímu a dalšímu zamořování města automobilovou dopravou. My na obvodu můžeme také mnoho udělat. Je nutné usilovat o budování nových přechodů pro chodce, důsledně pokutovat auta stojící bez oprávnění na chodníku, snažit se prosazovat zužování vozovky a instalaci retardérů v místech, kde chodci často přecházejí vozovku (například v okolí škol), a intenzivně vyžadovat instalaci dalších dopravních značek omezujících nebo komplikujících nebezpečný provoz.

Věřím, že v budoucnu budou automobily využívat jen lidé, kteří se bez nich skutečně neobejdou a že tato technická vymoženost přestane být škůdcem. My na obvodu si vyhráme rukávy a pusťme se do práce, ať k tomu podle svých možností přispějeme.

**Ing. Zdeněk Trmota**  
zastupitel ČSSD

## OZNAMUJEME

Magistrát města Plzně, Odbor sociálních věcí a zdravotnictví, Martinská 2, Plzeň (dále jen OSVZ MMP) vydává od 10. února tohoto roku formulář žádosti o finanční dotaci na realizaci projektu v rámci zajištění bezbariérovosti. Uzávěrka podání žádosti včetně dokumentace je 26. dubna 2006.

O finanční dotaci na realizaci projektu v rámci zajištění bezbariérovosti může žádat pouze právnická nebo fyzická osoba, která zajišťuje služby i zdravotně postiženým občanům (vozičkářům). Žádost musí být podána na předepsaném formuláři, který je k dispozici na <http://info.plzen-city.cz> nebo jej obdržíte na OSVZ MMP. Bližší informace je možné získat na tel. 37 803 3323. (red)

## Krátce o změnách v zákoně o obcích

Na sklonku ledna prošla parlamentem novela zákona o obcích. Novela křísí z mrtvých titul městys, který se u nás více než 50 let nepoužívá. Např. by se jím měla stát obec Loděnice na Berounsku. Dále nově zákonodárci na statutární města povýšili Děčín, Chomutov a Přerov. Lobbying ve

prospěch povýšení Frýdku-Místku úspěch neslavil.

Ministerstvo vnitra prosadilo do novely změnu, která odstraňuje dvojí kontrolu právních předpisů obcí. Dosud tak činily i krajské úřady. Kontrolu odtud bude provádět pouze ministerstvo. (red)

## Vážení čtenáři,

protože se blíží období, kdy zpravidla dostáváte od svého správce vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu za uplynulý kalendářní rok, přinášíme Vám informace týkající se právě této problematiky. Často se setkáváme s tím, že vlastník nebo nájemník bytu mnohdy neví, jaké služby se vůbec do vyúčtování zahrnují nebo jakým způsobem se jednotlivé položky rozúčtovávají. Proto věříme, že Vás následující informace zaujmou a nadchá-

zející vyúčtování pro Vás bude již srozumitelnější.

Všem čtenářům, kteří jsou zároveň i našimi klienty připomínáme, že Plzeňský servis, s. r. o. individuální vyúčtování za rok 2005 provede jako každoročně s předstihem, tedy nejpozději do 31. 3. 2006, a následně je předá

výborům společenství vlastníků.

Dotazy do příští poradny můžete posílat na naši adresu: Plzeňský servis s.r.o., Částkova 45, 326 00 Plzeň nebo e-mailem na adresu: [poradnaspravce@plzenskyservis.cz](mailto:poradnaspravce@plzenskyservis.cz). Svůj dotaz označte heslem „Poradna bytového správce“. Samozřejmě se na nás se svými dotazy můžete obrátit i osobně, a to na Klientském centru pro oblast Slovany, Doubravka na výše uvedené adrese.

## Poradna bytového správce

### Jak má vypadat správné vyúčtování zálohových plateb na služby a čím se řídí ?

Vyúčtování zálohových plateb na služby spojené s užíváním bytu (dále jen vyúčtování služeb) musí být provedeno v souladu s vyhláškou 372/01 Sb., kterou se stanoví pravidla pro rozúčtování nákladů na tepelnou energii na vytápění a nákladů na poskytování teplé užitkové vody mezi konečné spotřebitele a dále pak s vyhláškou 428/01 Sb. o dodávce vody.

Jak je zákonem stanoveno, musí být provedeno vyúčtování služeb nejméně jedenkrát ročně a to nejpozději do 4 kalendářních měsíců po uplynutí účtovacího období, tj. do 30. dubna. Za jeho zpracování zodpovídá vlastník nemovitosti, ale tato povinnost je zpravidla vlastníkem převedena na správce společných částí domu.

Rozúčtovávány jsou náklady, které byly v uplynulém roce (účtovacím období) vázány na vlastníka nemovitosti a jsou rozúčtovatelné na konečného spotřebitele v účtovací jednotce, kterým je vlastník, resp. nájemník bytu. Jedná se zejména o náklady na tepelnou energii, vytápění (dále jen teplo), na poskytování teplé užitkové vody, na dodávku studené vody, svoz komunálního odpadu, elektřinu společných prostor apod.

### Rozúčtování tepla

Výchozí náklady jsou dány dodavatelem tepla a skládají se z nákladů na topnou větev. Jsou vyčísleny jednak ve spotřebě tepla v GJ a jednak v korunách. Tyto náklady se poté rozdělí na základní a spotřební složku.

Základní složka je rozdělena mezi konečné spotřebitele podle poměru velikosti započítatelné podlahové plochy a činí 40 - 50 % celkových nákladů.

Spotřební složka je rozdělena mezi konečné spotřebitele úměrně, vyšší náměru poměrových měřidel a její výše je 50-60 % celkových nákladů. Poměrová měřidla se nazývají individuální rozdělovače topných nákladů (IRTN) a jsou elektronická či odpařovací. U rozdělení spotřební složky se používají korekce, které zohledňují rozdílnou náročnost vytápěných místností danou jejich polohou a jejichž bližší popis lze dohledat ve výše zmínované vyhlášce 372/01 Sb.

V případě, že nejsou v účtovacích jednotkách osazeny IRTN, je spotřební složka rozdělena stejným způsobem jako složka základní. Základní složka zde tedy činí 100 %.

### Rozúčtování teplé užitkové vody (TUV)

Výchozí náklady pro rozúčtování TUV jsou opět dány dodavatelem tepla a tvoří je náklady na tepelnou energii spotřebovanou na ohřev užitkové vody a náklady na spotřebovanou vodu.

Náklady na tepelnou energii spotřebovanou na ohřev užitkové vody jsou opět děleny na základní a spotřební složku, přičemž základní složka činí 30 % a spotřební 70 %. Základní složka je rozdělena na konečné spotřebitele dle poměru velikosti podlahové plochy a spotřební pak podle náměru vodoměrů instalovaných u konečných spotřebitelů.

Pokud není u konečného spotřebitele nainstalován vodoměr, provede se rozdělení podle průměrného počtu osob užívající jednotku v účtovacím období.

Náklady na spotřebovanou vodu jsou pak v celkové výši rozděleny podle náměru vodoměrů. Pokud nejsou nainstalovány, postupuje se shodně, tj. náklady se rozdělí dle průměrného počtu osob.

### Rozúčtování studené vody (SV)

I zde jako u všech ostatních položek platí, že celkové náklady jsou dány dodavatelem. Rozúčtování SV má poměrně jednoduché pravidlo. Rozúčtovává se zde 100 % nákladů a to dvojitým způsobem :

- dle poměrových měřidel (vodoměrů SV)
- dle průměrného počtu osob. Podobně jako u teplé užitkové vody je třeba si uvědomit, že naměřený stav bytového vodoměru vyjadřuje pouze poměr, kterým se náklady na studenou vodu rozdělují mezi jednotlivé byty a nebytové prostory v domě.

### Rozúčtování ostatních služeb

Další náklady, které se v rámci vyúčtování objevují, jsou zpravidla rozúčtovány podle průměrného počtu osob užívajících jednotku v účtovacím období či na jednotku samotnou, v daném období. Jedná se zejména o náklady na elektřinu společných prostor, svoz komunálního odpadu, náklady na výtahy nebo např. náklady na společnou televizní anténu.

Nutno konstatovat, že o způsobu rozúčtování nákladů, jejichž pravidla nestanoví vyhláška, případně o zahrnutí některých dalších nákladů do vyúčtování, může rozhodnout v rámci společenství vlastníků jednotek shromáždění příslušnou většinou, která je uvedena ve stanovách příslušného společenství.

Světлана Timková  
ředitelka pro obl. Doubravka, Slovany



**Plzeňský Servis**

Váš partner ve správě nemovitostí

KOMPLEXNÍ SPRÁVA A PROVOZ DOMŮ A BYTŮ

- Vedení účetnictví
- Zajištění údržby, oprav, revizí
- Zprostředkování pojištění, úvěru, právních služeb
- Pomoc při vzniku společenství vlastníků

Klientské centrum v jednotlivých lokalitách  
informace: 377 456 301, e-mail: [info@plzenskyservis.cz](mailto:info@plzenskyservis.cz)

Klientské centrum Slovany, Doubravka  
Částkova 45, tel.: 377 457 434-5, 377 241 640  
e-mail: [klientskecentrum4@plzenskyservis.cz](mailto:klientskecentrum4@plzenskyservis.cz)

[www.plzenskyservis.cz](http://www.plzenskyservis.cz)

## NEPŘEHLÉDNĚTE !!!

Vážení klienti,

Vzhledem k rychle se zvyšujícímu zájmu našich zákazníků nyní akutně **POPTÁVÁME:**

- byty všech rozměrů
- rodinné domy staré i nové
- pozemky stavební i průmyslové
- chaty a rekreační objekty.

v okresech Plzeň - město,  
Plzeň - sever, Plzeň - jih, Rokycany

**GARANTUJEME RYCHLOU REALIZACI PRODEJE,  
KOMPLETNÍ SERVIS, PROFESIONÁLNÍ PŘÍSTUP.**

Ing. Filip Klapáč  
ředitel realitní kanceláře  
La Pietra s.r.o.

**La Pietra**  
realitní kancelář

tel.: 377 227 454, mobil: 602 531 665

[www.lapietra.cz](http://www.lapietra.cz)

## Poděkování ošetrovatelské službě

V Plzni – Doubravce na IV. poliklinice sídlí agentura MIDOP, která poskytuje veškeré ošetrovatelské služby lidem, kteří se ocitli v situaci, kdy nejsou schopni se o sebe postarat. Tato agentura má uzavřeny smlouvy se zdravotními pojišťovnami, které pak hradí péči.

Agenturu MIDOP vede paní Mgr. Jaromíra Königsmarková se šesti sestrami. Bohužel, o existenci této organizace není veřejnost příliš informována.

Každý z nás se může ocitnout během minuty v situaci (úraz, náhlá mozková příhoda atd.), kdy se rázem změni život celé rodiny. Mnoho lidí, příbuzných postiženého, by je rádo opatrovalo doma, ale sami to nezvládnou. Bez pomoci odborných sester a pečovatelek to obvykle není fyzicky ani psychicky možné.

My užíváme už půl roku služeb MIDOPu a můžeme tuto organizaci jen chválit. S tak vstřícným a laskavým přístupem jsme se dosud neseptkali v žádném jiném zdravotnickém zařízení. Péči poskytuje podle potřeby.

Až třikrát denně navštíví sestra pacienta doma a zajistí mytí, přebalování, injekce, kontakt s lékařem, lékárnou, rehabilitační cvičení atd.

Zvlášť v dnešní době je až dojemné, s jakou láskou a zodpovědností přistupují sestry k pacientovi a podporují psychicky i jeho nejbližší.

Chceme tímto veřejně poděkovat paní Mgr. Jaromíře Königsmarkové a všem pracovníkům agentury MIDOP za jejich nejen profesionální, ale zejména laskavý a ochotný přístup.

**manželé Jiřincovi**

## Grant pro kulturu na obvodě je cesta správným směrem

Jak vyplynulo ze studie, kterou si město Plzeň nechalo zpracovat v loňském roce, je kultura a aktivity s ní spojené vnímána obyvateli Plzně jako důležitá součást jejich života. Toto je závěr, který platí obecně pro všechny městské obvody. Přesto je ten náš v tomto směru něčím zvláštní. Lidé ze čtyřky, více než v jiných částech města, raději chodí na kulturní akce, které se konají přímo na obvodě než mimo něj. Zároveň by také mnozí uvítali, pokud by se kulturních a společenských akcí na obvodě konalo více než dosud. Tolik studie.

Po takovémto zjištění se ale logicky nabízí otázka: Co dál? Jednou z cest, jak podpořit kulturu v obvodě je Grant pro podporu kultury a spolkových aktivit,

který v závěru loňského roku schválilo Zastupitelstvo městského obvodu Plzeň 4. Na základě tohoto rozhodnutí tak mají možnost všichni, kteří se kulturou na našem obvodě zabývají, požádat si o příspěvek na své stávající aktivity v oblasti kultury, případně též připravit i akce nové. Grantové podmínky umožňují žádat o podporu ze strany jak občanských sdružení, příspěvkových organizací tak i dalších subjektů, které působí v oblasti kultury či spolků na území obvodu Plzeň 4. Grant je otevřený širokému spektru činností, které v sobě zahrnují nejen kulturní, ale i spolkové či vydavatelské aktivity. Na jednotlivé projekty přihlášené do grantu je možné získat až 100 % finanční podpory.

Grantové podmínky a formulář žádosti mohou všichni zájemci najít na internetových stránkách obvodu <http://umo4.plzen-city.cz/> v položce vývěska, nebo je obdrží v podatelně Úřadu městského obvodu Plzeň 4, Mohylová 55. Aby mohlo být grantovou komisí jednáno o tom, zda je možné určitou věc z peněz určených na grant podpořit, je nutno vlastní žádost podat nejpozději do 31. března 2006.

Grant sám o sobě více kulturních akcí do obvodu nepřivede, ale je to dle mého mínění jedna z cest jak podpořit lidi, kteří mají zájem v oblasti kultury konat něco pro druhé.

**JUDr. Hynek Brom**  
místostarosta MO Plzeň 4

## Březen v doubravecké knihovně nejen o Internetu

Již tradičně se Knihovna města Plzně (KMP) připojuje k celorepublikové akci Březen – měsíc internetu, letos s mottem „Na úřad přes internet z veřejných knihoven“.

KMP svým uživatelům jistě udělá radost tím, že od března ruší poplatky za užívání internetu a počítačů, zpoplatněny budou pouze tištěné výstupy.

Co jsme si pro vás dále připravili na Doubravce? Děti budou moci ukázat své

vědomosti o internetu v soutěži, dospělým budeme kromě lekcí seznamování se s počítačem a internetem, poskytovat také praktické ukázky vyhledávání na portálu veřejné správy. Pro ty, kteří nejsou s internetem a myši kamarádi, budou k dispozici informační nástěnky o širokých možnostech elektronické komunikace s úřady.

V březnu také s předstihem oslavíme **Den dětské knihy** (2. duben) tím, že

z 31. března na 1. dubna tohoto roku strávíme v knihovně již čtvrtou Noc s Andersenem. Dětská čtenářka, kteří se akce zúčastní, si jistě kromě pirátského pokladu odnesou i mnoho krásných zážitků.

Bližší informace o akcích a rezervace lekcí na tel. 377 262 400 nebo e-mailem [doubravka@kmp.plzen-city.cz](mailto:doubravka@kmp.plzen-city.cz). Na Vaši návštěvu se těší knihovnice z obvodní knihovny Doubravka. (okd)



**JEDINÁ** cestovní agentura tohoto druhu na Doubravce!  
**HLEDÁTE SVOU BÁJEČNOU DOVOLENOU?**

**Nově otevřená**

Masarykova 75,  
1. posch. DC Centrum



tel. 377 919 234  
mob. 728 770 898

**VÁM NABÍZÍ**

Zahraníční a tuzemské zájezdy v zastoupení různých cestovních kanceláří s garancí cen i slev, rekreační a lázeňské pobyty, široká nabídka LAST minute, DÁLNIČNÍ ZNÁMKY, pojištění na cesty a pobyt, lodní lístky, jízdenky, letenky.

**! POZOR! MIMOŘÁDNÉ ZAVÁDĚCÍ SLEVVY!!!**

**JEDINÁ** cestovní agentura tohoto druhu na Doubravce!

## **ZUŠ B. Smetany křtí své dvě CD na slavnostním koncertě**

Základní umělecká škola B. Smetany, která je nejstarší uměleckou školou v Plzeňském kraji, oslavila v loňském roce 85 let od svého založení. U příležitosti tohoto jubilea podnikla kromě různých koncertů a výstav také významný krok – natočila své premiérové 2 CD. Na prvním CD se představují sólisté a hráči komorní hry z různých hudebních oddělení (klavír, housle, kytara, akordeon, dechové nástroje, zpěv). Na druhém CD škola představuje své velké soubory (akordeonový soubor Felix, flétnový soubor Vinberejo, lidový soubor Plzeňáček, kytarový soubor), Junior orchestr, komorní smyčcový orchestr a pěvecké sbory (Plzeňský dětský sbor, Javoříčky, Notičky). Křest tohoto 2. CD proběhne na Slavnostním koncertě školy, který se koná ve středu 26. dubna od 18:00 hod. v Pekle, Poběžní ul. Všichni jste na tento koncert srdečně zváni.

(zuš)

## **Kdopak by se počítače bál?**

Trochu parafrázovaným nadpisem bych chtěla začít své malé zamyšlení nad využíváním počítačové techniky, konkrétně u nás ve škole - 22. ZŠ Plzeň, Na Dlouhých 49.

Hlad po počítačích, i když od léta používáme další moderně vybavenou učebnu, ze strany žáků stále roste. Ačkoli vedení školy, zejména pak Mgr. R. Zdráhalová, se všemožně snaží další počítače doplňovat i do běžných učeben a ostatních prostor školy, stále jich není dostatek. Také učitelé postupně ztrácejí svůj počítačnický ostych (ti starší možná i obavy) a začínají vidět v počítači svého pomocníka, nikoli nepřitele.

Za vydatné pomoci učitelů – informatiků a dalších odborníků hledáme nové přístupy, jak vyučovat své žáky.

Kromě různých výukových programů využívaných v některých předmětech se ti šikovnější učitelé pouštějí do zajímavých projektů, které jsou podporovány státem.

V letošním školním roce byli někteří z nich v této oblasti velmi úspěšní. Na webových stránkách naší školy tak můžete najít projekt Mgr. J. Honsové „Počítač není náš nepřítel“ a dále „Vytváření metodického materiálu pro výuku IKT v rámci ŠVP na 1. stupni základní školy a jeho implementace“ Mgr. R. Zdráhalové (tento projekt byl prezentován na přehlídce projektů Plzeňského kraje 7. 2. 2006) nebo „Metodický materiál pro třídy s rozšířenou výukou informatiky v rámci školního vzdělávacího programu na 2. stupni základních škol“, který vytvořila

Mgr. V. Zemanová. Potěšilo nás, že v konkurenci uspěly hned tři projekty a že vynaložené úsilí při jejich vytváření snad padne na úrodnou půdu. S uvedenými manuály pracují při výuce třídní učitelé a ostatní vyučující i těch nejmladších žáků. Měli byste vidět ty nadšeně rozzářené oči zvědavých prvňáčků!

Další zájemci z pátých tříd se opětovně mohou přihlásit do třídy s rozšířenou výukou informatiky, přijímací řízení letos proběhne v květnu. Potřebné informace je možné najít na školním webu. I nadále budeme dětem nabízet kroužky výpočetní techniky v rámci občanského sdružení VOČAS.

**Zdeňka Radová**  
22. ZŠ



Prvňáčci 22. ZŠ při svém prvním setkání s výpočetní technikou. Již na prvním stupni zde děti poznávají počítače. Díky úspěchům v dotačních programech státu nabízí škola třídy z rozšířenou výukou informatiky.

## **ÚŘAD MO Plzeň 4 OZNAMUJE**

**Záměr statutárního města Plzně**  
ve smyslu § 39, odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uskutečnit

### **pronájem pozemku v majetku města Plzně**

Předmět: část pozemkové parcely č. 2003/82 o výměře 18m<sup>2</sup>, k. ú. Doubravka, v úseku vybudované pergoly, Zábělská ul. 41.

#### **Účel: tržištní prodej**

Podmínky nájmu: minimální nájem 6.500,- Kč/rok. Doba pronájmu minimálně dva roky. Vyjádření k uvedenému záměru lze písemně předložit na adresu: Úřad městského obvodu Plzeň 4, odbor finanční, Mohylová 55, 312 00 Plzeň 12

**do 31. března 2006.**

# Sportovní rybolov jako turistický cíl v Plzeňském kraji

Na konferenci EUROREGIO a výstavě cestovního ruchu konané v Plzni 20 - 22. října 2005 byl představen nový rybářský závod, který bude pořádán v Plzni v neděli 23. dubna 2006 na velkém Boleveckém rybníce. Akce nese název "Plzeňská udice 2006" a jejím cílem je vytvoření nové, návštěvnícky atraktivní akce jakožto zajímavého a v kraji jedinečného produktu cestovního ruchu, přinášejícího specifický zážitek v kombinaci zábavy, napínavé soutěže o mimořádně přitažlivou cenu (osobní automobil) a malebné přírodní scenérie, s nabídkou stravování, ubytování a dalších doplňkových možností a služeb.

Jedná se o prestižní závod v lovu ryb udicí, kterého se může zúčastnit maximálně 300 závodníků z celé ČR i ze zahraničí, pro

kteří je připraven mimořádný sportovní zážitek ohodnocený na prvním místě osobním automobilem. Hodnotné ceny jsou připraveny i pro dalších 149 závodníků.

Navíc budou oceněna i firemní družstva složená ze 3 závodníků. Mezi prvními přihlášenými jsou již družstva firem: TOI TOI, JUNIOR INDUSTRY, EUROLINES, FM plus.

Koncepce závodu je řešena na 3 směny, losování míst bude provedeno elektronicky se zajištěným notářským dozorem. Také celý průběh závodu a jeho vyhodnocení bude pod kontrolou státního notáře.

Doprovodný program začíná už v sobotu 22. dubna. Kromě rybářských atrakcí pro diváky bude pro závodníky umožněno vyzkoušet si revír a na večerní

čas je připravena společná zábava s výměnou zkušeností. Již dnes je avizována účast několika závodníků ze zahraničí.

Pořadatelem akce je MO ČRS Plzeň 3eCity a Správa veřejného statku města Plzně. Závod podporuje Plzeňský kraj z fondů EU. Patrony závodu jsou:

ředitel SVS MP ing. Stanislav Liška, náměstek primátora města Plzně ing. Stanislav Hajný a hosty: hejtmán Plzeňského kraje MUDr. Petr Zimmermann a členové Rady ČRS.

Více podrobností o akci včetně možnosti přihlášení lze získat na internetových adresách: [www.rybariplzen.cz](http://www.rybariplzen.cz) nebo [www.plzenskaudice.com](http://www.plzenskaudice.com).

Ondřej Svoboda

## Nebojte se vrátit zpátky do školních lavic!

28. základní škola v Plzni – Lobzích Vás zve na pravidelné odpolední přednášky a programy pro všechny, kteří se nebojí vrátit na chvilku zpátky do školních lavic. Můžete si přijít poslechnout povídání o exotických zemích, zjistíte, že fyzika není jen postřech školáků, nebo si můžete vyzkoušet, jak jste na tom po letech s pravopisem.

Každou poslední středu v měsíci se pro Vás otevrou dveře naší školy a Vy se můžete těšit na tyto pořady:

**Středa 1. března v 17:00 – V říši Čingischána.** Povídání a promítání fotografií z výpravy do Mongolska,

přednáší účastník expedice Mongolia 2005 Vlastimil Šantora.

**Středa 29. března v 17:00 – Diktát.** Dokážete napsat diktát bez chyby? Kdo z rodiny bude nejlepší? Dokážete napsat diktát lépe než vaše děti? Přijďte si vyzkoušet, kolik si toho pamatujete ze školních let. Diktuje a vysvětluje Mgr. Eva Jichová.

**Středa 26. dubna v 17:00 – Peru a Bolívie.** O zážitcích z jihoamerického putování vypráví a fotografie promítá Mgr. Jiří Kotál.

**Středa 31. května v 17:00 – Magická fyzika.** Fyzika nejsou jen vzorečky, „kouzlit“ nemusí jen kouzelník a hrát si nemusí jen malé děti. Fyziku jako

záhadnou, ale hlavně hravou vědu představuje Mgr. Michal Zoubek.

**V červnu vás čeká – Astronomické pozorování.** K nahlédnutí do blízkého i vzdáleného vesmíru vás zvou Mgr. Marek Česal z hvězdárny v Rokycanech a Mgr. Michal Zoubek. Termín tohoto pořadu bude upřesněn.

Vstupné na pořady se neplatí, škola je otevřená pro všechny zájemce. S případnými dotazy se můžete obrátit na paní Antošovou na telefonním čísle 377 201 717.

Vlastimil Šantora  
28. ZŠ v Plzni - Lobzích

## Mezinárodní spolupráce žáků šesté třídy 22. základní školy

Žáci třídy 6. J zaměřené na výuku anglického jazyka se pod vedením třídní učitelky Heleny Lyerové zapojili do mezinárodního projektu Dream a Dream with Ein Ganim, který zachycuje myšlení dětí ve vizuální podobě. Projekt byl vytvořen v Izraeli učitelkou angličtiny Marshou Goren, která za něj v loňském roce obdržela cenu Innovative Teacher od Microsoft Izrael. Dream a dream spojuje děti z více než sedmdesáti zemí a

inspiruje je k hlubšímu pohledu na svět pomocí vyhledávání a výměny myšlenek na Internetu. Projekt zajišťuje pozitivní výukové prostředí a sdílení učebních zkušeností. Zapojením dětí z celého světa bojuje proti stereotypům a xenofobii. Žáci 6. J se podíleli na projektu připomínajícím výročí holocaustu, které spadá na 27. ledna. Děti diskutovaly o jejich pohledech na druhou světovou válku. Při hodinách anglického jazyka

pak žáci vytvořili originální příběhy dětí z války. V rámci výtvarné výchovy namalovali obrázky vyjadřující myšlenku míru a přátelství. Všechny tyto produkty jsou na webových stránkách projektu [www.globaldreamers.org](http://www.globaldreamers.org). Současně též pracovali na webquestu, ve kterém si ve skupinách naplánovali výlet do Izraele. Dětem se projekt velice líbí a budou ve spolupráci pokračovat i dál. (lye)

### D-klub Plzeň – Doubravka připravuje

akce pro školy: /objednávky předem/

- 6.3. 2006 8.30 a 10.00 Jarní pohádka s hastrmánkem - pro MŠ a 1. r. ZŠ
- 10.4.2006 9.00 Hody,hody,doprovody - pořad pro MŠ a 1. a 2. tř. ZŠ
- 11. a 12. 4. 2006 8.00-12.00 Velikonoční zdobení pro MŠ a 1. stupeň ZŠ /zdobení velikonočních vajíček a perníčků/.
- 4.5.2006 8.30 a 10.00 Princ Bajaja - pro MŠ a 1. st. ZŠ.
- 11.5.2006 9.00 Malá etiketa aneb o společenském chování převážně nevázně - pro 1. stupeň ZŠ.
- 1.6.2006 9.00 Kouzla a písničky pro děti - pořad pro MŠ.

A. Šilhánková

### Redakční rada

Doubroveckých listů uvítá jakékoliv vaše podněty, nápady, připomínky, náměty na rubriky, případně též vaše příspěvky k dění v našem městě nebo vašem okolí. K tomuto účelu byla zřízena i adresa elektronické pošty

[doubrovecke.listy@centrum.cz](mailto:doubrovecke.listy@centrum.cz).

Zájemci o placenou inzerci v Doubraveckých listech mohou také využít této adresy nebo kontaktovat místostarostu (tel.: 378 036 616 nebo 378 036 603).