



Vážení spoluobčané,

opět před Vámi leží nové číslo Doubraveckých listů, jehož spoluautory se v posledním období stávají mnozí z Vás. Jak už tomu v tomto ročním období bývá, je část článků vedena v duchu rekapitulace právě končícího roku 2005. Proto i mne dovoluňte připomenout některé skutečnosti, které se v letošním roce 2005 v rámci našeho obvodu odehrály.

Jednou z takovýchto věcí je pro Vás všechny povzbuzující zpráva, že po několika letech byla dokončena oprava Masarykovy třídy, která je jednou z hlavních spojnic celého obvodu. Vlastní rekonstrukce nebyla jednoduchou záležitostí, ale všichni řidiči, cyklisté i chodci si konečně mohou oddychnout a užívat celou ulici tak jak byli po léta zvyklí. V letošním roce došlo i k zahájení rozsáhlejších úprav parku na Habrmannově náměstí. Mimo vlastní Doubravku se podařilo opravit i ulici V Hájku, nacházející se v Červeném Hrádku, která po opravě volala již léta. Všichni z Vás, kteří jezdí autobusem č. 28 do Újezdu a Bukovce si jistě vzpomenou na obtíže vyplývající z nízkého počtu spojů v letních měsících, které se také podařilo úspěšně vyřešit.

Na našem obvodu se ale mimo výše zmíněných věcí děly i další jako např. unikátní rytířské turnaje na koních o kopí sv. Jiří nebo cyklistické jarní a podzimní klání v okolí Chlumu a sv. Jiří.

Jistě mi prominete, že jsem nezmínil vše, ale doufám, že když si každý z Vás vzpomene na rok 2005, spojí si s ním alespoň nějakou věc, která se v jeho blízkém okolí stala.

Ale letošní rok ještě zcela nekončí a všechny nás čekají vánoční svátky a oslavy konce roku a proto mi dovoluňte, abych Vám popřál mnoho šťastných chvil s Vašimi blízkými u vánočního stromku a rok 2006 podle Vašich představ.

JUDr. Hynek Brom
místostarosta

S notebooky oded' pracují i zastupitelé MO Doubravka

Obstarat služební notebooky se rozhodli i členové místní samosprávy MO Plzeň 4. Pro zastupitele, kteří ovládají práci na počítači, začíná nová etapa práce v zastupitelstvu včetně získávání a shromažďování rozmanitého množství informací, které jim pro potřebu jejich činnosti projde rukama. Zastupitelé tak dávají sbohem papírům. V celém politickém spektru převládá názor, že je to trend, který si vynucuje doba, nikoli rozmar. O pozitivních totiž svědčí praktické zkušenosti členů centrálního zastupitelstva, jejichž schopnost reagovat na přicházející informace zřetelně vzrostla. Koneckonců se zdá, že není daleko budoucnost, kdy i na školách sešity nahradí notebooky a stanou se fenoménem jako dnes mobilní telefony, tyto signály již dnes lze vypožorovat.

„Představte si územní plán, mapy komunikací, sítí, rozpočtové návrhy v tabulkách atd., s tím vším se teď za pomoci klávesnice a displeje bude pracovat mnohem interaktivněji a akceschopněji než dnes, kdy si do černobíle tištěných materiálů zastupitelé dělají poznámky tužkou,“ znělo v kuloárech v souvislosti s předpokladem zlepšení práce jednotlivých zastupitelů. Všechny radnice v Plzni jsou napojeny na nejmodernější optickou síť, za pomoci počítače se lze zdarma a okamžitě dostat k požadované informaci. To platí i pro

veřejnost, které již roky zdárně slouží informační systém na internetu. Během současného schvalovacího procesu se každá informace hned několikrát tiskne a namnoží pro každého zastupitele. Papírová spotřeba rady, komisí a výborů není o nic nižší. Notebooky tedy pomohou šetřit naše lesy.

Začátek novověku ve volebních místnostech

Oproti předpokladům pesimistů, se tento bod zářijového zastupitelstva nestal nijak kontroverzním, vzhledem k příznivému vývoji hospodaření „čtyřky“. A tak po vcelku poklidné debatě byl návrh přijat i hlasy opozičních zastupitelů. Nové počítače nejsou žádným darem, zůstávají ve vlastnictví městského obvodu a tudíž se na ně vztahuje běžný podnikový režim. V situacích, kdy bude třeba zaktivizovat personální i technické zázemí, budou k dispozici. Zejména se to týká všech voleb a referend. Každý z 25 volebních okrsků, které se na našem území nacházejí, obdrží tento notebook, s jehož pomocí se zrychlí transport dat z místa do centrálního „mozku“ Českého statistického úřadu. Politologové, novináři i veřejnost jistě ocení, že MO Plzeň 4 se stane jednou z těch obcí v Čechách, které jsou schopny v krátkém čase poskytnout výsledky svého sčítání.

(red)

Obvod podmínil svůj souhlas s novelou

Vyhláška o poplatku za užívání veřejného prostranství občas způsobuje dvojí zpoplatnění. K tomu dochází zejména tehdy, když se zpoplatňuje i to veřejné prostranství, na které s městem byla uzavřena nájemní smlouva. Nájemce pak odvádí městu smluvní nájemné i místní poplatek zároveň.

Aby k tomuto nedocházelo, projednalo obvodní zastupitelstvo novelu této vyhlášky, díky které by nájemci a soukromí vlastníci nemovitostí tvořících veřejné prostranství byli od poplatku osvobozeni.

Během připomínkování uvedené novely však vyšlo najevo, že nová podoba vyhlášky o místním poplatku za užívání

veřejného prostranství má dopad i na příjmovou stranu rozpočtu MO Plzeň 4. Roční příjem z těchto poplatků činí dnes něco přes 1,5 mil. Kč. Výpadek, který nové znění této vyhlášky způsobí, bude podle informací finančního odboru ÚMO Plzeň 4 činit 480 tisíc korun. Protože spolu s novelou magistrát městským obvodům neadresoval také návrh řešení, aby městské obvody nebyly novým zněním této vyhlášky poškozeny, doubravečtí zastupitelé svůj souhlas s novelou podmínili požadavkem zvýšení podílu na daňových příjmech města. Hrozící výpadek je totiž nepřijatelný napříč politickým spektrem.

(red)

Správní řád asi udělá zastupitelům vrásky na čele

Od 1. ledna by měl začít platit nový správní řád, pod kterým je ještě coby premiér podepsán nynější eurokomisař Vladimír Špidla. Nepodaří-li se oddálit jeho účinnost, začnou platit některá sporná ustanovení a nedodělky.

Podle právníků bude mít nový správní řád za důsledek fakt, že v určitých situacích budou muset demokraticky zvolení reprezentanti samosprávy rozhodovat podle správního řádu (např. v případě volby přisedících okresních soudů), přestože by takové případy spadají výhradně do svobodného a nezávislého rozhodování zastupitelů. Nyní totiž získají charakter správního řízení. To je v České republice vcelku novinka, protože až doposud byl správní řád doménou úřednictva a pilířem činnosti státní správy. Jediným zastupitelským orgánem,

který zůstane zcela osvobozen od správního řádu, bude už jen Parlament ČR. Bezprecedentní je na celé záležitosti fakt, že obecní rady či zastupitelstva, tedy samosprávné orgány, by měly mít nad sebou nadřízený orgán. Taková hierarchie zde fungovala naposledy před 15 lety v rámci soustavy národních výborů. Vzhledem k tomu, že mandáty zastupitelů vznikly z vůle občanů po složení slibu, lze si těžko představit, že místní činitelé plní pokyny tzv. nadřízeného orgánu, což může být např. určitý odbor krajského úřadu. Zatím však panuje jisté vakuum způsobené tím, že nový správní řád nezná statutární velkoměsta a teoreticky by všechna zastupitelstva ve městě mohla ve věcech samosprávy tento zákon ignorovat a případné spory řešit na půdě správního soudu.

Další závažnou věcí v novém správním řádu je problematický výklad, zda úředníci obecního úřadu mohou rozhodovat v určitých věcech samostatně působnosti obcí autonomně bez zadání zastupitelstva či rady, což v současnosti nelze. Pokud ano, půjde o historické vlnění se státu do nezávislosti obcí a krajů a některá rozhodování se přesunou o patro níže na úroveň byrokracie. Kardinální otázkou pak zůstává, jakou mají kanceláře uvnitř radnic legitimitu k tomu, aby si mohly v některých věcech samostatně rozhodovat, jestliže ony nenesou na svých bedrech odpovědnost vůči voličům, a zdali by taková praxe nebyla v rozporu s Ústavou.

Pavel Netolický
zastupitel ODS

Kabelovka zdražuje

Kabelový operátor Karneval zvedá od 1. prosince tohoto roku cenu programové nabídky MINI, která bude stát 186,- Kč včetně DPH. Navýšení ceny o 37 korun měsíčně se dotkne prý jen třetiny zákazníků. Většina klientů Karnevalu odebírá programově pestřejší nabídku KOMPLET, kde zůstává cena stejná. Do nabídky přibudou 2 nové programy - ČT24 a TOP TV. Samozřejmě nelze předpokládat, že uvedené dva kanály navíc jsou pravým důvodem zdražení, protože zrovna veřejnoprávní Česká televize poskytuje všem kabelovým operátorům signál svého zpravodajského programu zcela zdarma.

Na základě podnětů občanů jsme zjistili, že je v kabelové televizi volného místa více, než oficiální tiskové zprávy prezentují. Ve skutečnosti se v TKR na území města skrývá minimálně 34 nevyužitých pozic (bez části spektra vyhrazeného pro datové služby), protože povinné mezery mezi jednotlivými kanály, aby se navzájem nerušily, musejí činit minimálně 8 MHz, s čímž se dealeri zpravidla nepochlubí. Že se tam skutečně nacházejí velké mezery si může ověřit každý odběratel kabelové televize během ladění. Podle neoficiálního zdroje jsou v TKR některé kanály nevyužité ze dvou základních důvodů. Část z nich se v budoucnu použije pro digitální televizní vysílání v systému DVB-C, část z nich pak proto, že operátor údajně na svých zákaznických setech.

(red)

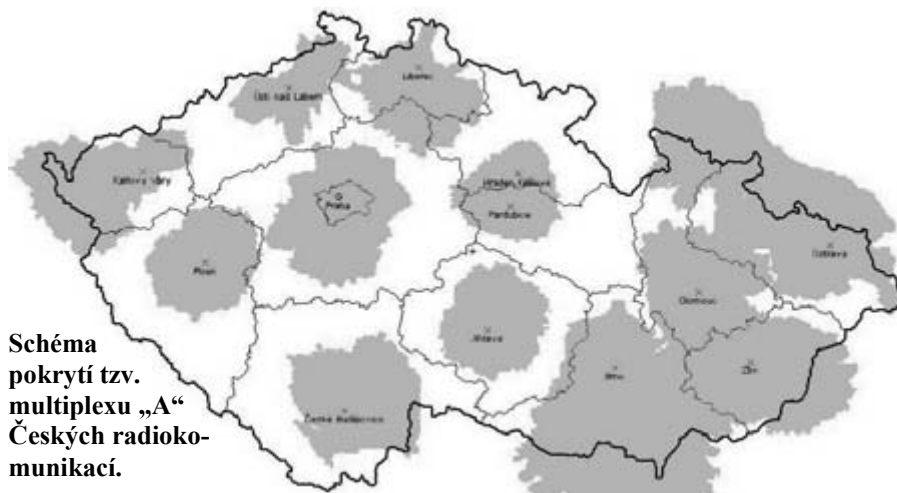


Schéma pokrytí tzv. multiplexu „A“ Českých radiokomunikací.

Vysílat zde budou veřejnoprávní média, dočasně i TV Nova. Diváci zde naladí i zpravodajský kanál ČT24. Do dvou let bude nahrazena Nova jiným kanálem ČT.

Digitální vysílání nad Plzní se opozdí

České radiokomunikace (ČRa) na základě loňského rozhodnutí Českého telekomunikačního úřadu (ČTÚ) zahájily provoz řádného digitálního vysílání ve formátu DVB-T. Jedná se o vysílání ve stejném rozsahu a se stejným pokrytím jako původní experimentální. V současné době přenášejí ČRa na základě jednání Rady pro rozhlasové a televizní vysílání (RRTV) televizní stanice ČT1, ČT2, ČT24 a TV Nova a rozhlasové stanice ČRo 2, ČRo 3, ČRo Leonardo, ČRo D-Dur a Rádio Česko. Do konce roku se snad připojí i rozhlasová stanice Frekvence 1.

Někdy tento multiplex „A“ bývá označován za tzv. veřejnoprávní mux. Jakmile ČT dokončí přípravu svého čtvrtého programu, přesune se Nova do některého z dalších dvou připravovaných multi-

plexů, pravděpodobně do „C“ Českého Telecomu. Multiplex „B“ společnosti Czech Digital Group bude především reprezentován Primou. Běčko a s ním i TV v něm obsažené by však do roku 2007 neměly být v Plzni dostupné, do té doby bude probíhat mezinárodní koordinace pozemních frekvencí. Prima zde tedy zůstane ještě nějakou dobu k máni buď z analogu nebo z DVB-S (digitálního satelitního vysílání). Digitální televize znamená pro diváka především výrazné zlepšení kvality obrazu i zvuku a to i ve ztížených podmínkách, do budoucna pak ještě větší rozšíření programové nabídky. V neposlední řadě má výhodu v použití stejné, nebo dokonce jednodušší antény pro příjem TV signálu bez nutnosti nového nastavení ve většině lokalit.

Pokračování dále...

Pelargónie povinnosti

Kuriózní nápad jak zkrášlit centrum, se rozhodli zrealizovat radní centrálního městského obvodu v Ústí nad Labem. Kdo chce obecní byt, bude muset počítat s pěstěním muškátů. Každý nájemník v obecním bytě na tamním Lidickém náměstí si bude muset povinně pořídít truhlíky a osázet je muškáty. „Byl bych rád, kdyby do smlouvy o užívání bytu byly povinně zahrnuty závěsné květináče s pelargóniemi na lodžích,“ řekl serveru Idnes.cz tamní starosta Radek Vonka (ODS).

(red)

Sít' na Praze 5 zdarma

Městská část Praha 5 začala v březnu letošního roku nabízet občanům připojení k internetu zdarma prostřednictvím šestnácti přístupových bodů bezdrátového internetu rozmístěných na území Prahy 5. Zájemce, který má na některou z antén přímou viditelnost, se tak může zdarma připojit k internetu. Podle názoru místostarosty má občan právo na přístup k informacím zdarma. Jedná se o základní službu, která si neklade za cíl dotáhnout do každé domácnosti vysokorychlostní internet.

(red)

Referendum zamítnuto

Krajský soud v Plzni zamítl návrh občanských iniciativ z plzeňské městské čtvrti Roudná na vypsaní referenda o vyhlášení nového městského obvodu Plzeň 11 - Roudná. Podle názoru soudu by v referendu museli hlasovat obyvatelé celé Plzně, nikoliv jen lidé z Roudné. „Předpokládalo se to,“ říká Pavel Netolický, politolog a zastupitel z Plzně 4, „vytvoření zbrusu nového obvodu je v podstatě věc každého občana, každého poplatníka.“ Dodává, že pokud by se toto referendum konalo jen tam, právem by se mohli ostatní městští voliči cítit neférově obeháni.

(red)

Redakční rada

Doubraveckých listů uvítá jakékoliv vaše podněty, nápady, připomínky, náměty na rubriky, případně též vaše příspěvky k dění v našem městě. K tomuto účelu byla zřízena i adresa elektronické pošty

doubraveckelisty@centrum.cz.

Zájemci o placenou inzerci v Doubraveckých listech mohou také využít této adresy nebo kontaktovat místostarostu (tel.: 378 036 616 nebo 378 036 603).

Na Plzeň však žádný ze tří provozovatelů v horizontu několika málo měsíců nemyslí. Dosud zde neprobíhalo ani zkušební vysílání. Protože si jsou všechny tři multiplexy tak trochu vzájemnými konkurenty, je těžké získat od provozovatelů nějaké oficiální stanovisko. Ani časový předpoklad nám České radiokomunikace do uzávěrky Doubraveckých listů nebyly schopny sdělit. Z veřejných zdrojů však lze vydedukovat, že bychom se nad naším městem v příštím roce digitálního vysílání dočkat měli a s největší pravděpodobností to bude multiplex „A“ s Českou televizí a Novou.

Ofenzíva Telecomu?

Španělská Telefónica, která vlastní Český Telecom, chce u nás spustit do konce tohoto roku televizní vysílání po telefonním vedení, nejprve zkušebně a do léta naostro. Využít by se k tomu měla

technologie ADSL, která je až na drobné výjimky dostupná v celém našem obvodu. Telecom chce touto službou jednak zaútočit hlavně na kabelové operátory a jednak zastavit odliv lidí od pevných linek. Stejně jako u satelitní televize postačí lidem přijímač (set-top-box), který propojí obrazovku s telefonní zásuvkou, a dálkové ovládání. Ceny v Česku ještě nejsou známy, nicméně Telefónica ve Španělsku nabízí televizi za zhruba 360 korun (50 programů včetně speciální fotbalové TV, která je tam snad nejpobulárnější). Podle serveru Mobil.cz má Telecom pokrytí mnohem větší než kabelová televize, odhaduje se 96 % majitelů pevných telefonních zásuvek v Čechách. Kromě balíčků telefonování a televize by se zákazníci měli dočkat také videa na objednávku a dalších doplňků.

Pavel Netolický
zastupitel ODS



SKibusem do Kašperských hor za lyžováním

Dnes, kdy má většina z nás tak málo času, může být jistě příjemné a hlavně pohodlné využít na cesty za zimními radovánkami služeb SKibusů. Především v období vánočních svátků, v období častých kalamit, je skvělé nechat auto doma, nestarat se o bezpečnost a parkování. Díky SKibusům můžete oprášit své lyže a snowboardy, i když máte volný jen jeden den nebo večer a vyjet zdarma, či za mírný poplatek, na zasněžené sjezdovky šumavských Kašperských Hor. Skibusu směr Kašperské Hory můžete využít, ať už jste z Plzně, Klatov, Sušice nebo Písku.

Společnost Snowhill se tímto způsobem snaží vyjít vstříc všem lyžařům, kteří zimní sporty vyznávají, ale tlačí je pracovní shon či samotné finance. Sport jako volnočasová aktivita je nyní do-

stupná opravdu každému, kdo má zájem trávit volný čas aktivně. Je škoda, že mnoho z nás stále netuší, jak je vlastně jednoduché skibusy využívat. Nepotřebujete žádné rezervace ani platby předem, stačí si jen vybrat autobusovou linku na internetových stránkách www.snowhill.cz nebo zavolat na infolinku +420/737 222 456, kde Vám rádi poradí a poskytnou odpovědi na Vaše dotazy. Záleží jen na Vás, zda si vyberete za cílové místo svých sněžných radovánek šumavské Kašperské Hory a nebo se vydáte do Krkonoš, třeba do Herlíkovic, Kamence u Jablonce nad Jizerou nebo na Šachty ve Vysokém nad Jizerou. Na trase Plzeň, Klatovy, Sušice, Písek – vyjíždějí denně a to i o prázdninách! Denní i večerní linky! Přeprava lyží a snowboardů zdarma! (sh)

CZECHTEKY NA DOUBRAVCE kritici zásahu ne- projevili ani špetku

Týká se nějak Doubravky a celého obvodu Plzeň 4 skutečnost, že na začátku srpna policie zasáhla proti účastníkům technoparty CzechTek u Mlýnce na Tachovsku? Mohlo by se zdát, že nikoliv. Ale opak je pravdou. Technoparty na Tachovsku byla jen větší verze toho, co se téměř pravidelně odehrává v některých panelových domech na území našeho obvodu.

Je velmi nezodpovědné obhajovat bezohledné technaře, kteří na Tachovsku terorizovali široké okolí nadávkami, agresivitou, hrozbami zabitím, výkaly, děsivým hlukem, odpadky a ničením majetku. Ani trochu je nezajímá děs obyvatelstva okolních vesnic, plačící děti ani lidé, kteří nemohli zamhouřit oka. Chladně káceli stromy v místních lesích (jen si vzpomeňme, jak bylo nám, když hrozilo, že bude vykáčena část Špitálského lesa), měnili okolní pole v moře roztrštěného skla a zapalovali slámu zemědělcům. Policisté (nad nimiž

soucitu) na Tachovsku krváceli tváří v tvář největšímu nebezpečí současnosti. Tím jsou hystericky organizované skupiny lidí, kteří se nechtějí přizpůsobit žádným pravidlům hry a sobeckým prosazováním své „svobody“ porušují práva ostatních.

Již dnes může každý vidět, co tato filozofie dokáže způsobit v noci uprostřed Plzně. CzechTek však ukazuje, že všudypřítomné drogy a násilí zdaleka nedosáhly svého možného vrcholu. A to přesto, že i u nás je dost mladých lidí, kterým rodina spolu se školou nedaly žádnou morálku, životní vzory, ušlechtilost ani čest.

Každý týden pořádají čím dál bezohlednější živly malé CzechTeky i v panelových domech na Doubravce. Lidé jsou v noci terorizováni hlasitou hudbou a řevem účastníků pekelných večírků. Malé děti pláčí, starí lidé se bojí a pracující občané prožívají bezesné

noci. Z vysokých pater létají láhve a plivance. Krátce po událostech na Tachovsku jsem na vlastní uši slyšel, jak jeden zřetovaný a nepřičetný účastník miniCzechTeku v panelovém domě neuvěřitelně sprostě řve za odcházejícím strážníkem městské policie. Je bezpodmínečně nutné, aby se takový strážník cítil zaštitěn svými šéfy. A po zpochybňování správnosti zásahu proti technoparty na Tachovsku tento pocit žádní policisté asi dlouho mít nebudou. Ale v zájmu objektivy je třeba uvést, že městští policisté fungují na Plzni 4 ve srovnání se svými kolegy z ostatních plzeňských obvodů lépe a že zde situace není tolik alarmující jako v jiných obvodech.

Problém spočívá v tom, že pokud budou někteří lidé nadále nezodpovědně posuzovat události typu CzechTek, skončí oáza relativního klidu jednoho dne i na území našeho obvodu.

Ing. Zdeněk Trmota
zastupitel ČSSD

Poradna bytového správce

Vážení čtenáři, dnes podruhé se společně setkáváme v poradně bytového správce. Dovolujeme si Vás aktuálně informovat, že společnost Plzeňský servis s.r.o. Vám kromě kompletní správy nemovitosti a vedení účetnictví pro společenství vlastníků nově nabízí také pomoc v případě, kdy potřebujete zajistit pronájem, prodej či koupi bytu nebo například vypracování darovací smlouvy, tedy kompletní realitní služby. Současným klientům navíc poskytujeme realitní služby za zvýhodněné ceny. Co se týká poradny, nejvíce Vašich dotazů patřilo problematice společenství vlastníků, resp. shromáždění vlastníků, jako např. kdo a jak shromáždění vlastníků svolává,

zda musí být na shromáždění přítomen notář nebo jakou většinou se to či ono usnesení schvaluje. Proto jsme pro Vás do dnešní poradny připravili nejen odpovědi na nejčastější otázky, ale také jednoduchý návod, jak postupovat při hlasování na shromáždění vlastníků. Dotazy do příští poradny můžete posílat na naši adresu: Plzeňský servis s.r.o., Částkova 45, 326 00 Plzeň nebo e-mailem na adresu:

poradnaspravce@plzenskyservis.cz. Svůj dotaz označte heslem „Poradna bytového správce“. Samozřejmě se na nás se svými dotazy můžete obrátit i osobně, a to na Klientském centru pro oblast Slovany a Doubravka na výše uvedené adrese.

Kdo svolává shromáždění vlastníků?

Ustavující schůzi shromáždění svolává zpravidla do 60 dnů od zákonného vzniku společenství původní vlastník budovy, nebo jím pověřený správce. Běžné, tedy opakované shromáždění vlastníků, pak svolává výkonný statutární orgán společenství, tedy výbor nebo pověřený vlastník. Shromáždění mohou také svolat vlastníci, kteří mají alespoň čtvrtinu hlasů. Děje se tak zpravidla tehdy, pokud je výbor nebo pověřený vlastník nečinný a nebo nereflektuje na požadavky vlastníků na svolání shromáždění.

Jak se svolává shromáždění vlastníků?

Svolavatel shromáždění informuje o konání shromáždění členy společenství, tedy všechny vlastníky jednotlivých jednotek, písemnou pozvánkou, a to nejméně 15 dní před konáním schůze. Pozvánka by měla obsahovat kromě termínu a místa konání také program

schůze, a bývá dobrým zvykem také přiložit podklady k projednávaným bodům, zejména pokud se jedná např. o schvalování stanov nebo projednání hospodaření společenství. Pozvánka zpravidla bývá svolavatelem doručena každému vlastníku, avšak za dostatečnou formu informovanosti vlastníků o konání shromáždění je dnes považováno i pouhé vyvěšení pozvánky v domě.

Musí být na shromáždění vlastníků přítomen notář?

Současné znění zákona č. 72/1994 Sb., stanovuje v § 9 odst. 8 povinnost konat za účasti notáře pouze ustavující schůzi shromáždění, kdy notář osvědčuje průběh schů-

ze, volbu a složení orgánů a schvalování stanov, a vyhotoví o těchto skutečnostech notářský zápis. Pořízení notářského zápisu u dalších opakovaných shromáždění pak určují stanovy daného společenství.

Doporučujeme proto každému společenství provést kontrolu vlastních přijatých stanov, ve kterých může být

**Váš partner
ve správě
nemovitostí**



Plzeňský Servis

KOMPLEXNÍ SPRÁVA A PROVOZ DOMŮ A BYTŮ

- Vedení účetnictví
- Zajištění údržby, oprav, revizí
- Zprostředkování pojištění, úvěru, právních služeb
- Pomoc při vzniku společenství vlastníků

Klientská centra v jednotlivých lokalitách Plzně
informace: 377 456 301, e-mail: info@plzenskyservis.cz

Klientské centrum Slovany, Doubravka
Částkova 45, tel.: 377 457 434-5, 377 241 640
e-mail: klientskecentrum4@plzenskyservis.cz



www.plzenskyservis.cz

uvedena původně platná povinnost vyhotovit notářský zápis nejen z ustavující, ale i z každé další schůze shromáždění, na které je volen výbor nebo schvalovány stanovy (čl.II, odst.8 v původních vzorových stanovách). V případě, že toto ustanovení je ve Vašich stanovách uvedeno, pak je na

místě toto ustanovení plnit a notářský zápis z takových schůzí nechat vyhotovit, dokud shromáždění stanovy nezmění.

Závěrem mi dovoluji poděkovat za projevenou důvěru, se kterou se na nás obracíte nejen s Vašimi dotazy, ale také jako majitelé nemovitostí, kteří nám svěřují do správy své nemovitosti.

Všem čtenářům Doubraveckých listů, současným i budoucím klientům přeji za Plzeňský servis, s. r. o. příjemné prožití vánočních svátků a úspěšný rok 2006.

Světlana Timková
vedoucí clientského centra
poradnaspravce@plzenskyservis.cz

Tak se nám zase blíží čas vánoční...

Čas, kdy se začíná bilancovat, posuzovat, co se za rok povedlo, a co se naopak nezdařilo. Mé zamyšlení tentokrát bude patřit Těm, které všichni někdy potřebujeme, ale přesto se jejich práce většinou zmiňuje spíše ve spojení s nějakou nepřijemností.

Všichni známe ten pocit, kdy vystojíme frontu u okénka příslušné kanceláře, abychom se někdy s účastným, někdy (dle našeho názoru) s výsměšným pohledem úředníka dozvěděli, že ten správný formulář si máme vyzvednout jinde, nejlépe v druhé budově, pak si jej máme nechat v přízemí ověřit a teprve potom jej po znovu vystálé frontě předat u tohoto samého okénka, aby nám byl zkontrolován a abychom s případnými nedostatky toto kolečko absolvovali znovu. A to samozřejmě poté, kdy během půl hodiny končí úřední hodiny a Vy ten formulář nutně zítra musíte odevzdat. Adrenalin v krvi stoupá, obličej brunátní a přes rty se derou těžko publikovatelné výrazy.

Pro spravedlnost a objektivitu musím dodat, že tento rok jsem se s tímto v rámci ÚMO 4 nesetkal, ale k věci. To co mě mrzí je fakt, že často velmi zodpovědná a pečlivá práce úředníků je nahlížena přes tyto nepřijemné zkušenosti. Pak jsme velmi náchylní k odsuzování byrokracie jako něčeho nepotřebného, špatného a zbytečného. Do toho pak ve zprávách v televizi zazní, že ten či onen „klotový rukáv“ je v podezření že vzal úplatek a že se počet státních či obecních úředníků zase zvedl o nějakou tu setinu procenta. Při nedávném rozhovoru s panem Štěrbou, jinak starostou plzeňského obvodu 8 – Černic, jsme se dostali k tomu jak byly zjedno-

dušeny procedury ohledně stavebních povolení. Já jako často nemístný optimista jsem to kvitoval s povděkem, on jako zkušený praktik mé nadšení nesdílel. Dříve občan – stavebník musel oběhat několik úřadů, vystát několik front a pak měl naději příslušné povolení získat. Praxe alespoň z mého pohledu špatná a zbytečně zatěžující řadového občana. V rámci obce (Černic) dříve na vyřízení agendy stačil jeden či dva úředníci. Dnes stavebník vše přinese na příslušný odbor úřadu a ten pak již věc bude vyřizovat sám. Ale už na to nebude logicky stačit stávající počet úředníků. Ano, můžete namítnout, že úředníci z ostatních úřadů tedy mohou absolvovat „škatule, škatule hejbejte se“. Ale ono to ve skutečnosti tak fungovat nebude. Dříve totiž „přesun papírů“ a jejich následnou kontrolu prováděl občan – dnes úředník. Takže stávající úředníci na svých místech zůstanou. Věk počítačů leckterou činnost zjednoduší a určité těch úředníků nepřibude tolik jako v případě, kdy by počítače neexistovaly. Přesto lze předpokládat, aby nevznikly nepřijatelné časové lhůty na vyřízení, že budou stavy úřednictva zvýšeny. Ještě samozřejmě nezažněl ten nejvíce používaný argument – zrušme úřady a jejich povolení. No nevím, dům řídicí se bez kolaudace, postavený na cizím pozemku a s nebezpečně (svépomocně) napojeným plynem, je pro mě děsivá představa. Otázka tedy zní – lze vyvážit větší komfort občana zvýšením byrokracie? No zde se určitě musí vážit příslovečnými „lékárnickými váhami“. A závěr, který pro mne z toho plyne, je, že většina úředníků je na svých místech proto, abych já jako občan měl o něco jednodušší a bezpečnější život. Na

druhé straně mě toto „pohodlí“ stojí peníze odvedené na daních, proto je nutné vždy tato opatření tvořit a konzultovat s odborníky na komunální úrovni a zohledňovat všechny připomínky. Ke zprávám v médiích je pak jako obvyklé nutné přistupovat opatrně a přemýšlet o tom, co se nám mezi řádky snaží vsunout do podvědomí. Dobrý úředník totiž není naším nepřítelem, ale naopak by měl být tím, kdo nám pomáhá. Na druhou stranu, když se setkáte s „taky úředníkem“, který má pocit, že je ve „svém“ oboru neomezeným feudálem a že vy jej pouze obtěžujete, je třeba zareagovat patřičným způsobem. Třeba stížností u jeho nadřízeného. A když ani to nepomůže, pak jsou tu zastupitelé, kteří mohou vyzvat k nápravě. A kdyby snad dokonce nastala situace, že by dotčený projevil zájem o „všimné“ či „příspěvek za ochotu“, pak je nutné zakročit nekompromisně. Třeba nejen přes policii, ale i přes media jako jsou noviny či televize. Je pak na nich, zda nepodlehnou „tlakům“ a budou naplňovat heslo „padni, komu padni“.

Na závěr Vám přeji vše nejlepší v Novém roce, Veselé vánoce a dětem pak bohatou nadílku.

Za sebe pak Vám chci slíbit, že i v dalším roce jsem připraven reagovat na Vaše podněty a připomínky a snad jen připomenu, že má e-mailová adresa je chalupnym@seznam.cz a další možností mě kontaktovat je využít schránku s mým jménem ve vstupním vestibulu ÚMO 4.

Michal Chalupný
zastupitel ČSSD

Za pohádkou do Špalíčku v D-klubu na Doubravce

Pokud vám ještě není zcela jasné, kam vyrazit za pohádkou v neděli odpoledne, mohu vám doporučit loutkové divadlo Špalíček. Najdete jej v D-klubu v Doubravce. Mnozí z vás toto divadlo určitě znáte, ale není vás mnoho, co ví, že v tomto roce začíná již svou 82. sezónu. Letí to, řekli by si pamětníci nebo lépe prapamětníci, neboť divadlo vzniklo v roce 1923 v Plzni na Letné a pokračovalo ve své činnosti v hostinci U Baumanů, který byl později na loutkové divadlo přestavěn. Jaká krásná doba, kdy se z hospod stavěla

loutková divadla! Divadlo se několikrát stěhovalo, než si našlo své pevné místo. Naštěstí se celých 82 let vždy objevilo pár nadšenců, kteří nesli poselství prvních loutkářů až do dnešní doby. V současnosti působí v divadle kolem dvaceti členů. Svá představení věnují těm nejmenším. Ve fundusu divadla je téměř 200 loutek, desítky kulis a různých rekvizit. A na co by vás pozvalo divadlo Špalíček dnes? Přijďte se určitě podívat na pohádku O zlé koze a na Kosáky. Jsou to maňásková představení pro nejmenší. A pokud byste to

nestihli, můžete se těšit na Kašpárkoviny, kde si užijete legraci s Kašpárkem a jeho kamarády, ale také se dozvíte něco víc o tom, jakými proměnami Kašpárek prošel od doby rodinných divadel až do současnosti. Na další program i s termíny se můžete podívat na webových stránkách www.spalicek.wz.cz. Nechte se unášet do světa pohádek a až spadne opona, nebojte se zatleskat. Je to totiž jediná odměna pro ty, co pro vás pohádky tvoří.

Radoslava Vaňková

Podzim v doubravecké knihovně

V letošním říjnu a listopadu bylo v obvodní knihovně Doubravka poměrně živo. Od 3. do 9. října probíhal **Týden knihoven**, do kterého jsme se zapojili stejně jako ve třech předchozích letech. Výběr tématu pro letošní ročník byl velmi jednoduchý – „Babička“ Boženy Němcové, poprvé vydaná před 150 lety.

Knihovnický svátek jsme zahájili Velkým říjnovým společným čtením, které probíhalo v pondělí 3. října od 8 do 12 hodin. Četlo se samozřejmě z „Babičky“ a malého předčítacího maratónu se zúčastnili žáci 5. ročníků 22. ZŠ Na dlouhých. Ale nebyli na to sami, podpořit je přišli doubravecký starosta ing. Rödl a místostarosta JUDr. Brom.

Po celý týden si mohli naši čtenáři prohlédnout různá vydání „Babičky“ a dozvědět se zajímavosti z jejího života.

V týdnu knihoven byla také vyhlášena

výtvarná a literární soutěž „**Když se řekne: babička...**“, do které mohli Plzeňané odevzdávat příspěvky až do konce října. Soutěžící měli malovat nebo psát o tom, co se jim vybaví, když se vysloví slovo babička.

Sešlo se nám nečekaně množství především výtvarných prací od 158 autorů z celé Plzně. Zvolení těch nejlepších tvůrců nebylo vůbec lehké, ale nakonec se 5 členná porota shodla na výhercích pěti kategorií (některé kategorie byly slabě obsazeny, proto výběr nejlepší práce neproběhl).

Vernisáž výstavy 60 vybraných obrázků (k nahlédnutí jsou i literární práce) a ocenění těch nejlepších proběhlo 8. listopadu. Jsou jimi Sedmiletý Pavel Janata z 28. ZŠ Rodinná a dále žáci 22. ZŠ Na dlouhých: desetiletá Míša Uhrová, dvanáctiletý Roman Fiala, třináctileté Marie Kučerová a

Andrea Lokajíčková. A jak smýšlejí dnešní děti o svých babičkách? Tvrdí o nich, že jsou moderní, hodné, milé, nepostradatelné a je dobře, že jsou na světě.

Jen co jsme se vzpamatovali z vernisáže, byl 9. listopadu odstartován **Týden poezie**, tentokrát s mottem „Poezie v 7. nebi“. Týden poezie se stal v České republice tradicí a váže se na 16. 11. – dni narození K. H. Máchy. V knihovně si děti mohly vyzkoušet jak znají české básníky a každý měl možnost odnést si domů básničky do dlaně od mladých plzeňských poetů.

Již nyní připravujeme akce na rok 2006, kdy knihovna oslaví 130. výročí svého založení, a doufáme, že z nich budou mít naši čtenáři potěšení. Příjemné prožití vánočních svátků a PF 2006 přejí knihovnice z Doubravky.

Kateřina Smílková, vedoucí

890 let, takový věk oslavil na sklonku léta Újezd

27. srpna se v Plzni – Újezdě uskutečnily oslavy při příležitosti 890. výročí založení obce. Tento počet let je pro obyvatelstvo určitým překvapením, ale je skutečně archivně doloženo, že písemné zmínky o našem Újezdu jsou opravdu z r. 1115. Tuto historickou skutečnost jsme si připomněli již před 10 lety, kdy jsme vzpomínali 880. výročí.

Letošní shromáždění rodáků a občanů Újezda bylo tedy určitým pokračováním akce z r. 1995 a vycházelo především z přání tehdejších účastníků i ze skutečností, co se za uplynulých 10 let v Újezdě změnilo.

Organizační skupina občanů spolu s Tělovýchovnou jednotou Plzeň-Újezd se ujaly této, mnohdy složité a někdy i nevděčné práce a snad se jim podařilo záměr úspěšně uskutečnit. Proto naše uznání patří výkonnému výboru TJ v čele s předsedou p. Eduardem Pavlíkem za ochotné poskytnutí areálu TJ k uspořádání akce. Velkou práci odvedly i členky výkonného výboru TJ pí Vlasta Nová a Jana Müllerová, které se aktivně zapojily do činnosti organizační skupiny. V této „partě“ velmi platně působili i tzv. veteráni p. Stani-

slav Rada, Jiří Ryba, Ing. Ladislav Suchý, Zdeňka Pechmanová a Jiřina Ježková a noví členové p. Zdeněk Toman, Věra Tauberová, Marie Valešová a učitelka místní školy Mgr. Ilona Pleskačová. Při přípravě pamětních brožurek a plaket poskytli odbornou pomoc p. Ing. Vladimír Rudolf a Ing. Radek Suchý, rovněž občané Újezda.

Dopoledního slavnostního shromáždění se zúčastnilo kolem sta občanů, které přivítal p. Stanislav Rada. O historii Újezda a činnosti organizační skupiny promluvil Ing. Ladislav Suchý. Účastníkům zazpíval pěvecký sbor žáků místní školy pod vedením pí učitelky Mgr. Evy Markvartové. Dále je pozdravil starosta 4. Městského obvodu Ing. Pavel Rödl velmi srdečným projevem a blahopřáním Újezdu k 890. narozeninám. Pan starosta také omluvil všechny pozvané představitele města Plzně, poblahopřál odměněným seniorům, zúčastnil se části mistrovského zápasu 1. ligy národní házené, návštěvy školy, odpoledního průvodu Újezdem s položením věnce u pomníku padlých z 1. a 2. světové války a odpoledního programu na hřišti TJ, kde vy-

stoupil folklórní soubor Mladina, 2 skupiny historického šermu, místní sbor hasičů ukázal protipožární techniku a koncertoval orchestr Otty Hellera. Pane starosto, díky za Váš zájem!

Během akce byli odměněni upomínkovými dárky nejbližší účastnice, bývalá občanka Újezda Marie Schart-Šimandlová, která mezi nás zavítala až z Norska, dále nejstarší občané Marie Staňková, Božena Sedláková, Jaroslav Čiha a Alois Salivar.

Občané si rovněž připomněli starý i nový Újezd na výstavce fotografií, instalované v přísálí sokolovny a různé zajímavosti se dočetli v pamětní brožurce, kterou obdrželi při svém příchodu na zasedání. Své dojmy ze setkání si srdečně sdělovali i při odpoledním programu a večerní taneční zábavě, ke které opět přispěla osvědčená kapela Otty Hellera.

Nelze zapomenout na skutečnost, že tato akce si vyžádala určité finanční náklady. Kromě vstupného všech účastníků se na jejich úhradě podílely svými dotacemi Úřad MO Plzeň 4, nadační fond 700 let města Plzně, nadace pro kulturní aktivity města a sponzorskou pomocí místní podnikatelé Kovovýroba Baumruk, Apetitto Šnajdr, Chladírenství Jedlička, Kosmetické služby a kadeřnictví Koutníková, Autoopravna Trnka, Písmomalířství Čížek, INDOSS Kolařík a Plzeňský Prazdroj zapůjčením lavic a stůlů pro odpolední program.

Hodnocení celé akce, podle většiny účastníků, bylo příznivé. Naše poděkování patří proto všem organizátorům, tělovýchovné jednotě Plzeň-Újezd, ředitelství školy, ÚMO Plzeň 4, nadačním fondům MP, všem sponzorům, stejně jako všem občanům, kteří se setkání zúčastnili, Obci baráčníků a p. Janu Šusovi se svým spřežením za účast v průvodu, sboru hasičů Újezda a všem účinkujícím na doprovodných programech.

Doufáme, že se splní i naše přání: „Kěž bychom se sešli ve zdraví i za 10 roků, kdy Újezdu bude již 900 let!“

Ladislav Suchý
organizační skupina občanů Újezdu



Gymnázium ukázalo svým studentům ghetto v Terezíně

Podzimní vítr v tichých ulicích, mříže na oknech, barevné listy padající ze stromů, žádný dětský smích... tak to vypadalo v Terezíně, městečku na severu Čech, bývalém židovském ghettu, které jsme navštívili v rámci dějepisného semináře Gymnázia L. Pika.

Do Terezína jsme přijeli plni očekávání v úterý okolo poledne a odjížděli ve čtvrtek odpoledne plni dojmů. Byli jsme ubytováni v Magdeburských kasárnách, které nyní slouží jako místo konání vzdělávacích seminářů a současně je zde umístěno několik stálých expozic o divadelní, literární i hudební tvorbě v terezínském ghettu. Uvnitř kasáren jsme si opravdu neuvědomovali, že se nacházíme na místě dříve obývaném židovskými vězni.

Již odpoledne jsme vyslechli úvodní přednášku o diskriminaci Židů od roku 1933 a hlavní funkci ghetta. Odpoledne na nás poprvé dýchla stále stísněná atmosféra tohoto pevnostního, „mrtvého“ města. Dokonale obehnané silnými zdmi, s několika branami, kolmé ulice, tak přesně rozvržené, že z jednoho konce města vidíte na druhý. Chátrající kasárna, na mnohých oknech mříže. A přesto krásný den plný slunce, silné stromy, zelené plochy. Jako by od konce druhé světové války a opuštění ghetta posledními vězni neuplynulo tolik let, jako by sem nový život proudil jen velmi pomalu. Naše průvodkyně nám později vysvětlila, že je tu velmi málo obyvatel, není tu místo, kde najít pracovní příležitost, či se jít večer pobavit. Po prohlídce části města a pevnosti jsme dorazili do krematoria a na židovský hřbitov, kde se nachází památný strom věnovaný dětským obětem holocaustu. Velikost hřbitova a počet náhrobků, který zdaleka nevyjadřoval počet všech obětí, nám jen přiblížily rozsah hrůzných činů páchaných v ghettu. Po náročné prohlídce jsme se vrátili do Magdeburských kasáren a po večeri zhlédli film Poslední motýl natočený na motivy událostí v ghettu.

Druhý den našeho pobytu v ghettu byl ve znamení samostatné práce a workshopů. Nejdříve jsme měli zpracovat informace k jednotlivým tématům týkajícím se terezínské historie a připravit se ve skupinách na pozdější prezentaci. Druhým úkolem byl workshop Hledání stop, kdy jsem měli najít ve skupinách nám přidělené budovy v Terezíně, zjistit jejich historii a pak po nich provést naše spolužáky. Po večeri následoval workshop Od čísla ke jménu,

kdy jsme podle seznamů s identifikačními čísly vězňů terezínského ghetta hledali jméno a konkrétní osud člověka. Poté následovala výtvarná činnost, někteří kreslili tematicky, jiní vyjadřovali své pocity. Přestože celý den byl nabitý zajímavými činnostmi, největším přínosem pro nás byla odpolední beseda s velmi sympatickou pamětnicí ghetta, která se do Terezína dostala se svými rodiči jako šestiletá a měla to štěstí, že přežila. Vyprávěla nám svůj příběh a pomohla pochopit tehdejší situaci a život v ghettu.

Ve čtvrtek jsme prezentovali výsledky samostudia, workshopů a výtvarné činnosti. Po obědě jsme ještě navštívili část Terezína s nejtemnější historií Malou pevnost s velkým hřbitovem. Měli jsem možnost vidět místo, které bylo politickým vězením a lidé zde umírali po stovkách hlavně díky mučení a nesnesitelným životním podmínkám, o mnoho horším než v samotném ghettu. Po výkladu jsme si mohli projít Malou pevnost individuálně, vidět všechny cely, v kterých byli vězni drženi a kde hromadně umírali, a také prohlédnout si několik zajímavých výstav. Z Malé pevnosti jsme odcházeli ořesení tím, co jsme se dozvěděli. Pak už ale následovalo zhodnocení našich dojmů a odjezd domů do Plzně.

Myslím, že za všechny mohu říct, že seminář byl povedený, a jsme rádi, že jsme se mohli účastnit, protože každý by měl vědět, co se odehrávalo za nacistického režimu během druhé světové války, a kolik utrpení a hrůz může přinést rasová nenávisť.

Miroslava Fenclová
Gymnázium L. Pika

ŽALUZIE ROLETY SÍŤE PROTI HMYZU SHRNOVACÍ DVEŘE
PRODEJ NAHRADNÍCH DILŮ
NOVĚ OTEVŘENÁ PRODEJNA !!!
Fa.SHARK – Pavel Vaněk Masarykova 75 (Družstevní centrum Doubravka)
Tel. 603486595 http://www.fa-shark.cz

Fotografie z Rytířských turnajů – FOTO Černý a Samek



Oznámení jubilantům a jejich příbuzným

Úřad městského obvodu Plzeň 4, odbor sociální, touto cestou znovu oznamuje, že v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, nemůže poskytnout a předávat informace o životních výročních občanů, žijících v městském obvodu Plzeň 4, dalším osobám. Z tohoto důvodu žádáme občany našeho obvodu, kteří dovrší v letošním roce významné životní výročí 75, 80, 85, 90, 91, 92, 93... atd. let a mají zájem převzít věcný dárek, aby sami kontaktovali Úřad městského obvodu Plzeň 4, který zabezpečí předání tohoto daru. Životní výročí těchto ob-

čanů mohou též nahlásit jejich příbuzní nebo známí na adrese Úřad městského obvodu Plzeň 4, Mohylová 55, 312 00 Plzeň, pí Doerrová, č. tel. 378036667.

Oznámení platí také pro všechny občany městského obvodu Plzeň 4, kteří v roce 2005 dovrší 50, 60 a 65 let společného života. Úřad na přání a po dohodě s jubilanty připraví slavnostní obřad nebo předá jubilantům věcný dar. Výročí mohou též nahlásit na výše uvedenou adresu úřadu příbuzní a známí jubilantů.

Anna Doerrová
ÚMO Plzeň 4

PODĚKOVÁNÍ

Koho z nás by nepotěšila třeba i malá kytička, když je uvázána vkusně a s láskou? A právě takové umí připravit šikovné ruce děvčat v květinářství „U Miltů“ v ulici V Homolkách na Doubravce.

A nejenom odborně vytvořené kytičky pro naše jubilanty, ale i různá aranžmá a dekorace ke slavnostním příležitostem, jako jsou vítání občánků, zlaté svatby, předání plaket dárčům krve a jiné.

Za jejich nevšední ochotu a vstřícnost vyhovět vždy našemu přání patří manželům Miltovým a všem jejich zaměstnankyním náš veliký dík.

Anna Doerrová



V pavilonu 28. ZŠ vybudovalo o. s. TOTEM velmi příjemné prostředí s moderní mobilní PC učebnou. Probíhá zde např. nový projekt „Školička internetu pro seniory.“

Grantový program pro sport pokračuje

Už od roku 2003 probíhá každým rokem grantový program za účelem kofinancování rekonstrukce sportovišť na území MO Plzeň 4. Pro příští rok počítá komise pro sport a prevenci kriminality s vyhlášením dalšího kola. Ačkoli přesný termín uzávěrky pro podávání žádostí bude znám až začátkem příštího roku, jisté je, že se nebude příliš lišit od předchozích let,

uzávěrka bude opět někdy v měsíci březnu. U tajemnice grantové komise jsou už nyní k dispozici formuláře žádostí o grant z obvodního rozpočtu. Je tedy namístě sdělit všem potenciálním žadatelům, že nastal pravý čas pro zpracovávání projektů do grantového programu, který byl a zřejmě i stále je ojedinělým svého druhu mezi plzeňskými obvody. (pn)

Občanské průkazy a pasy na novém místě

Od 2. ledna 2006 otevírá Magistrát města Plzně nové centrum občansko správních agend na adrese Nám. Republiky 16 - roh s Františkánskou ulicí (bývalá Plzeňská banka). Do městského objektu se z kapacitně nevyhovujících prostor Klatovské 56 (PORS) stěhují agendy občanských průkazů, cestovních dokladů a evidence obyvatel.

Objekt získaný zpět do městského vlastnictví v srpnu letošního roku prošel nenáročnou dispoziční úpravou a od příštího roku začne opět sloužit veřejnosti. Prostory jsou vybaveny moderním odbavovacím systémem, který znáte z velkých bankovních domů. Od ledna bude ve zkušebním provozu i novinka, kterou uvítají zejména ti, kteří neradi čekají v dlouhých frontách - možnost objednání se k vyřízení své záležitosti přes internet.

Úřední hodiny:

Po, St 8:00 – 18:00

Út, Čt 8:00 – 12:00

Zároveň bychom chtěli upozornit občany, že během stěhování od 27. 12. do 30. 12. 2005 budou agendy občanských průkazů a cestovních dokladů poskytovat služby občanům pouze v omezeném rozsahu (v zasedací místnosti Kopeckého sady 11). Prosíme, respektujte tato nutná provozní omezení.



Čas Vánoc se blíží, a proto mně dovolte Všem našim seniorům, důchodcům popřát příjemné vánoční svátky a do nového roku 2006 hodně zdraví, štěstí, osobního klidu a úspěchu a vše ostatní, co si přejete.

Za doubravecký Svaz důchodců přeje,

Libuše Papežová, předsedkyně

**DOUBRAVECKÉ
LISTY**

DOUBRAVECKÉ LISTY č. 48/05 ● Vydává MO P4, Mohylová 55, 321 64 Plzeň, tel. 378 036 603, fax: 378 036 602 ● e-mail: doubravecke.listy@centrum.cz ● Náklad 11 000 ks ● Koordinátor RR Pavel Netolický ● podle zák. č. 46/2000 Sb. registrováno Ministerstvem kultury ČR pod č. MK ČR E 15152 ● tisk: Tiskárna Bílý slon, s.r.o., Škroupova 11, 301 36 Plzeň, tel.: 377 014 143, fax: 377 014 143 ● Za obsah příspěvku odpovídá jeho autor.

**REALITNÍ KANCELÁŘ LA PIETRA PŘEJE VŠEM
KLIENTŮM KLIDNÉ VÁNOCE A ŠTASTNÝ NOVÝ ROK.**

- zprostředkování prodeje, koupě a pronájmu všech druhů nemovitostí a bytů
- prezentace Vaší nemovitosti
- právní servis
- zápisy vkladu do katastru nemovitostí
- garance plateb při převodu nemovitosti
- vypracování odborného odhadu tržní ceny
- zajištění vypracování znaleckého posudku
- inženýrská činnost
- zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení
- zastoupení ve stavebním řízení
- provádění stavebního dozoru
- zajištění vyhotovení geometrických plánů
- individuální přístup ke každému klientovi

**VEŠKERÉ PORADENSTVÍ ZDARMA. NEVÁHEJTE
A PŘIJĎTE NÁS NAVŠTÍVIT DO NAŠÍ KANCELÁŘE.**

La Pietra
realitní kancelář

**KONTAKT: ŠVIHOVSKÁ 8, PLZEŇ
377 227 454, 377 235 722,
602 531 665
WWW.LAPIETRA.CZ**

TEPLO ZNAMENÁ ŽIVOT

Příroda a především člověk, který v ní žije, potřebuje ke své existenci teplo. Životní standard neustále roste a s ním rostou i požadavky na tepelný komfort.

Plzeňská teplárenská, akciová společnost je připravena Vám tuto tepelnou pohodu na téměř celém území města Plzně zajistit. Teplo, které Vám dopravíme až do domu, školy, kanceláře nebo podniku, je plně ekologické, vyrobené moderní technologií a především cenově zajímavé. Stojíte-li před úkolem řešit vytápění svého objektu s perspektivním výhledem, obraťte se s důvěrou na nás a my uděláme vše pro Vaši plnou spokojenost.



- Základní předměty podnikání:**
- výroba tepelné energie
 - výroba elektrické energie
 - rozvod a distribuce tepelné energie
 - rekonstrukce a výstavba tepelných zařízení
 - úřední ověřování měřidel
 - opravy a montáž měřidel
 - projektová činnost
 - poradenská činnost v oblasti tepelné energie

PLZEŇSKÁ TEPLÁRENSKÁ
Více než energie

Dobruvecká 2578/1, 304 10 Plzeň
tel.: 377 180 111, fax: 377 235 845
e-mail: inbox@ptep.cz
Zakaznická kancelář:
Solní 3, 300 00 Plzeň
tel.: 377 235 845
Zkušebna měřičů tepla:
Slunečná 2, 312 08 Plzeň
tel.: 377 265 285, fax: 377 450 214

Příloha k poradně: Rozhodování na shromáždění vlastníků podle zákona 72/1994 Sb. v platném znění

- **Shromáždění je schopné usnášení, jsou-li přítomni vlastníci jednotek, kteří mají většinu hlasů – tj.v součtu podílů mají většinu, tedy více jak 50% ze všech podílů v objektu (domu).**
(§11, odst. 2)

***PŘI HLASOVÁNÍ JE ROZHODUJÍCÍ VELIKOST SPOLUVLASTNICKÝCH PODÍLŮ
VLASTNÍKŮ JEDNOTEK NA SPOLEČNÝCH ČÁSTECH DOMU.***

Pokud není přejetí některého usnesení zpřísněno ve vlastních upravených stanovách konkrétního společenství, pak obecně platí:

- **Více než 50% přítomných vlastníků**
Obecně k přijetí jakéhokoliv usnesení je zapotřebí nadpoloviční většiny hlasů přítomných vlastníků
(§11, odst. 2).

- **¾ přítomných vlastníků**

Třičtvrtinové většiny hlasů přítomných vlastníků je zapotřebí k přijetí usnesení o:
(§11, odst. 4)

- a) schválení nebo změně stanov
- b) věcech, které jsou obsahem prohlášení vlastníka budovy podle §4 zákona o vl. bytů
- c) uzavření smlouvy o zástavním právu k jednotkám podle odst. 3 písm. c)
- d) způsobu rozúčtování cen služeb na jednotlivé vlastníky
- e) rozdělení zisku z hospodaření společenství
(nové vzorové stanovy, čl.II, odst. 13)

- **Více než 50% !všech! vlastníků**

Ke zvolení členů výboru nebo pověřeného vlastníka je zapotřebí souhlasu nadpoloviční většiny všech vlastníků. (§9, odst. 12)

- **¾ !všech! vlastníků**

Jde-li o modernizaci, rekonstrukci, stavební úpravy a opravy společných částí domu, jimiž se nemění vnitřní uspořádání domu a zároveň velikost spoluvlastnických podílů na společných částech domu, postačuje souhlas třičtvrtinové většiny všech vlastníků jednotek. (§11, odst. 5 – novelizace 27.4.2005)

- **100% !všech! vlastníků**

K přijetí usnesení o změně účelu užívání stavby a o změně stavby je zapotřebí souhlasu všech vlastníků jednotek. (§9, odst. 5)

Sportovním klubům

Vzhledem k tomu, že se ÚMO Plzeň 4 snaží maximálním způsobem zmapovat sportovní činnost na území obvodu, žádáme všechny sportovní kluby či organizace, aby nám podaly informace o své sportovní činnosti. Naší snahou není jen zmapování sportovní činnosti na obvodě, ale i vytvoření koncepce podpory sportovních aktivit na území Doubravky. Věříme, že s vaší pomocí se nám podaří vytvořit co možná nejucelenější přehled o sportovních aktivitách na obvodě a budeme moci sport na obvodě podporovat ještě více, než dosud.

Do Vaší odpovědi prosím uveďte tyto údaje:

- název sportovního klubu
- počet členů (dospělí, mládež)
- úroveň sportovního klubu (úspěchy členů klubu)
- kontakt na zástupce sportovního klubu
- další informace o sportovních klubech

Informace podávejte u tajemnice sportovní komise pí Vrané nebo na podatelně ÚMO Plzeň 4, Mohylová 55, Plzeň, 312 64, a to nejpozději do 31. prosince 2005.

Děkujeme za spolupráci a věříme, že i Vaším přičiněním bude spolupráce mezi obvodem a sportovními organizacemi ještě lepší, než dosud.

Mgr. Petr Tišer, předseda KSaPK

SPONZOŘI VELKÝCH TURNAJŮ RYTÍŘSKÝCH:

Tímto bychom chtěli poděkovat Selesiánskému středisku Plzeň, všem účinkujícím a sponzorům, kteří se podíleli na akci „Velké turnaje rytířské O Kopí sv. Jiří“ a všem divákům, kteří si i přes nepřízeň počasí našli cestu ke svatému Jiří k oslavě 710. let města Plzně.

RLA Stallion, s. r. o.

